

# Plan Energie Bâtiment

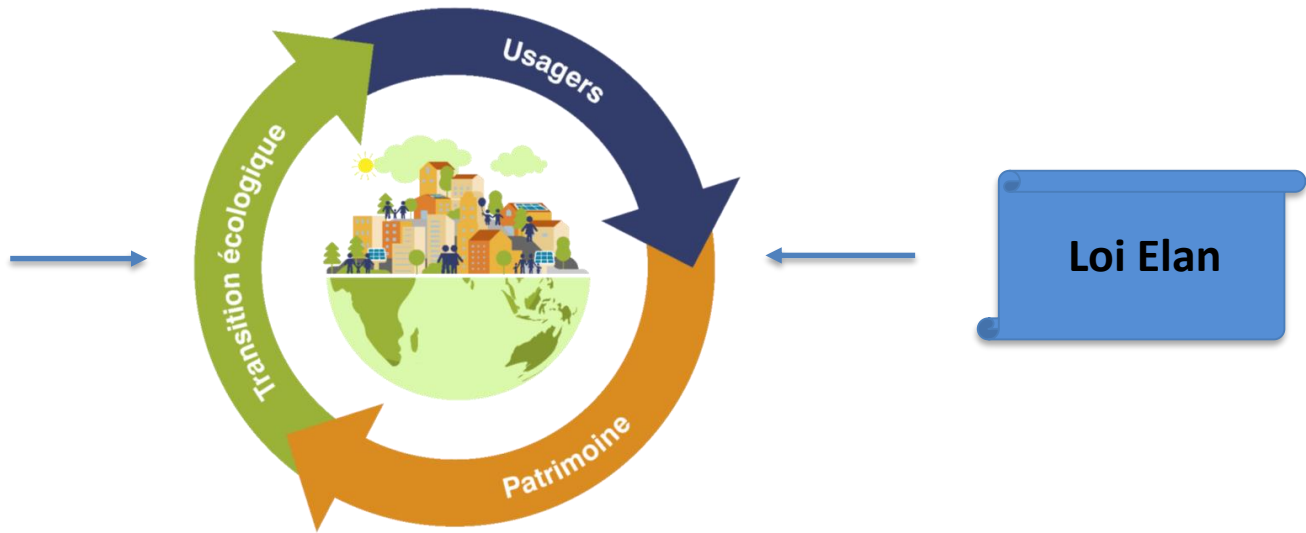


Conseil municipal du 18 juillet 2022

Bâtiments et du Patrimoine Communautaire – Energie

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 • Tél : 02.41.05.43.14  
[www.angersloiremetropole.fr](http://www.angersloiremetropole.fr) •

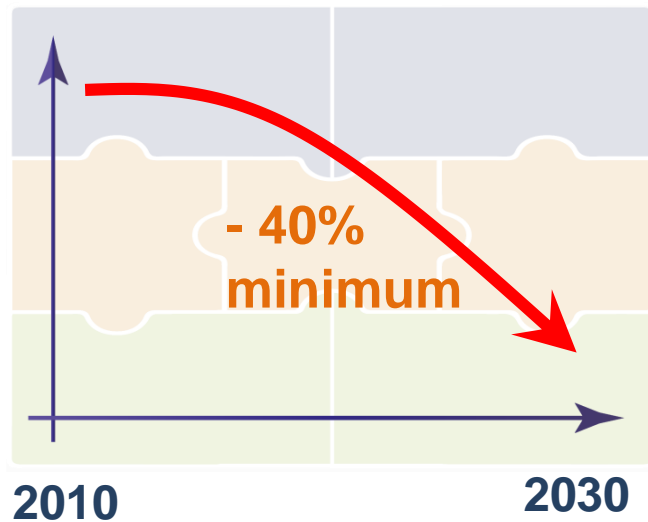
# Plan Energie Bâtiment



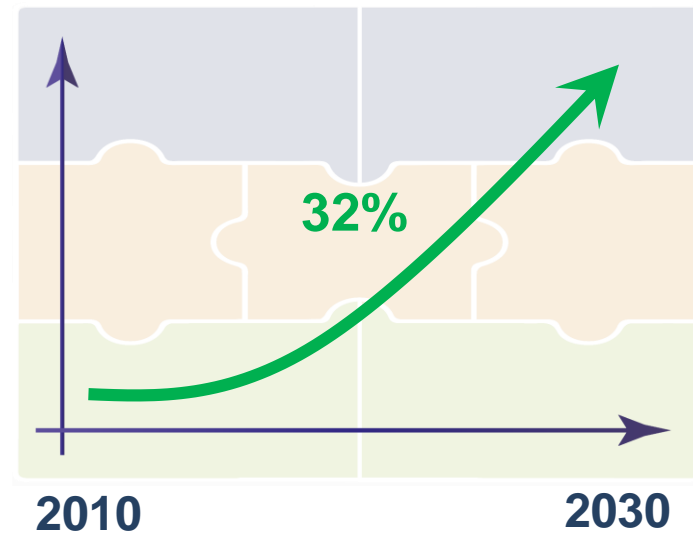
# Plan Energie Bâtiment



## Consommations d'énergie



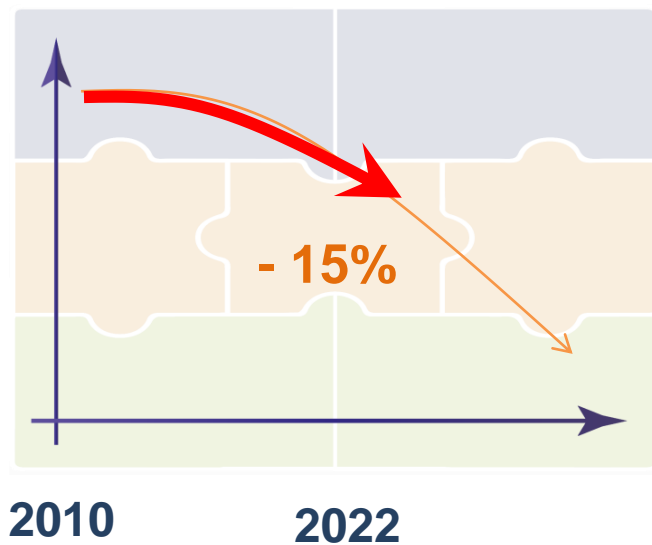
## Part de l'énergie renouvelable



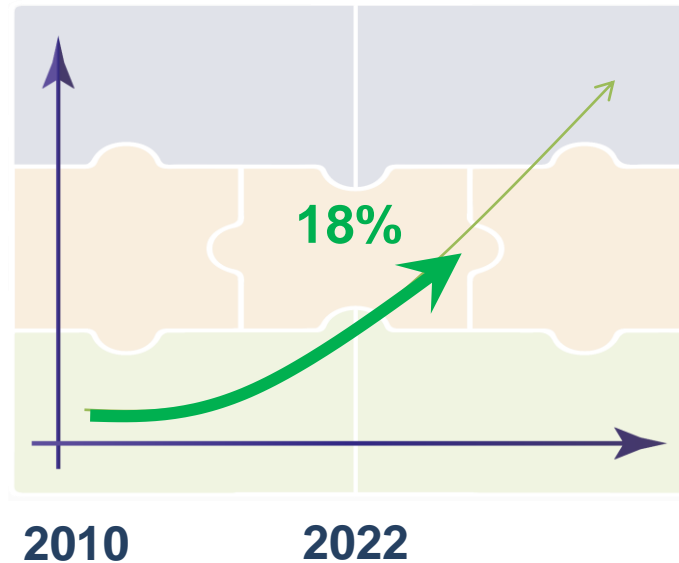
# Plan Energie Bâtiment

## Situation en 2022

### Consommations d'énergie



### Part de l'énergie renouvelable





Nom du service



# AXE USAGERS

## Action 1 : Sensibilisation des occupants

**Économies d'énergie : entre 4 et 6 % sur l'ensemble des 450 sites**



Après 2 années de participation au concours Cube 2020 (actions de sensibilisation), la Ville a économisé 17,8 % en chauffage et 10,2% en électricité en moyenne sur les 5 sites



### **Action 1 :**

- **sensibiliser davantage les occupants des bâtiments (équipe dédiée)**
- **tendre vers une température de confort adaptée à l'usage** (bureaux/salles de classe)
- ❖ **Hiver : chauffage à 19°C**
- ❖ **Eté : climatisation à partir de 26°C**

# AXE USAGERS

## Action 2 : Sensibilisation des enfants

Économies d'énergie : minimum 1 %



« Watty à l'école » est un programme de sensibilisation aux économies d'énergie à destination des enfants et à les rendre acteurs de la demande en énergie dans leur établissement et à domicile.



### Action 2 :

**Sensibiliser 70 classes sur 9 établissements scolaires  
soit 1 688 enfants sur les années 2021-2022 et 2022-2023**

3 ateliers par classe et par année scolaire, des événements tels un concours artistique, des animations par les enseignants et dans le cadre des temps périscolaire à partir de novembre 2022.

# AXE STRATEGIE IMMOBILIERE

## Action 3 : Optimisation des surfaces

Économies d'énergie : entre 4 et 6 %



Après une analyse du patrimoine de la collectivité, il s'est avéré que des locaux n'avaient plus l'usage prévu et que des locaux étaient sous-occupés.



### **Action 3 :**

**Rationaliser et réduire les surfaces chauffées dans le cadre du Plan stratégique immobilier, en libérant des espaces en démolissant des biens obsolètes et énergivores**

L'analyse des usages permet de mieux maîtriser l'occupation en termes de surface et de créneaux horaires, notamment pour des associations.



# AXE TERRITOIRE INTELLIGENT ET PILOTAGE DES EQUIPEMENTS ENERGETIQUES

## Action 4 : Développement de GTC / capteurs / compteurs Exploitation - Surveillance

Économies d'énergie : entre 14 et 18 %



### Action 4 :

- déployer des automates de gestion technique
- déployer des capteurs et compteurs

Le partenaire du marché global de performances Territoire Intelligent met en œuvre 91 automates en 2 ans pour optimiser les consignes de température aux usages des locaux et 3 560 capteurs et compteurs pour suivre les indicateurs énergétiques, ce qui permet d'optimiser les réglages.

# AXE INVESTISSEMENT

## Action 5 : Exigences environnementales

Économies d'énergie : entre 7 et 10 %

RE 2020 Bâtiment à  
Énergie Positive  
& Réduction Carbone

Être exemplaire et en adéquation avec le label « Territoire Engagé Climat-Air-Energie »

### Action 5 :

- appliquer la réglementation environnementale pour les bâtiments neufs (au moins E3C1)
- rénover les bâtiments existants avec comme objectif de réduire d'au moins 40% leurs consommations d'énergie



# AXE INVESTISSEMENT

## Action 6 : Développement des Energies Renouvelables et biosourcées

**Production / consommation à 32 %**



L'énergie fossile dégage de grandes quantités de gaz à effet de serre, ce qui est atténué par la réduction des consommations et la production d'énergies renouvelables et de récupération.



**Action 6 : produire et consommer de l'énergie renouvelable en substitution d'énergies fossiles**

Lors de toute rénovation ou construction, l'opportunité de développer un équipement solaire photovoltaïque est étudiée, en autoconsommation collective. Toute possibilité de raccorder un bâtiment à un réseau de chauffage urbain est mise en œuvre.