

Conseil Municipal du 28 Février 2022

-

Extension et restructuration de la Médiathèque Toussaint



Direction des Bâtiments et du Patrimoine Communautaire

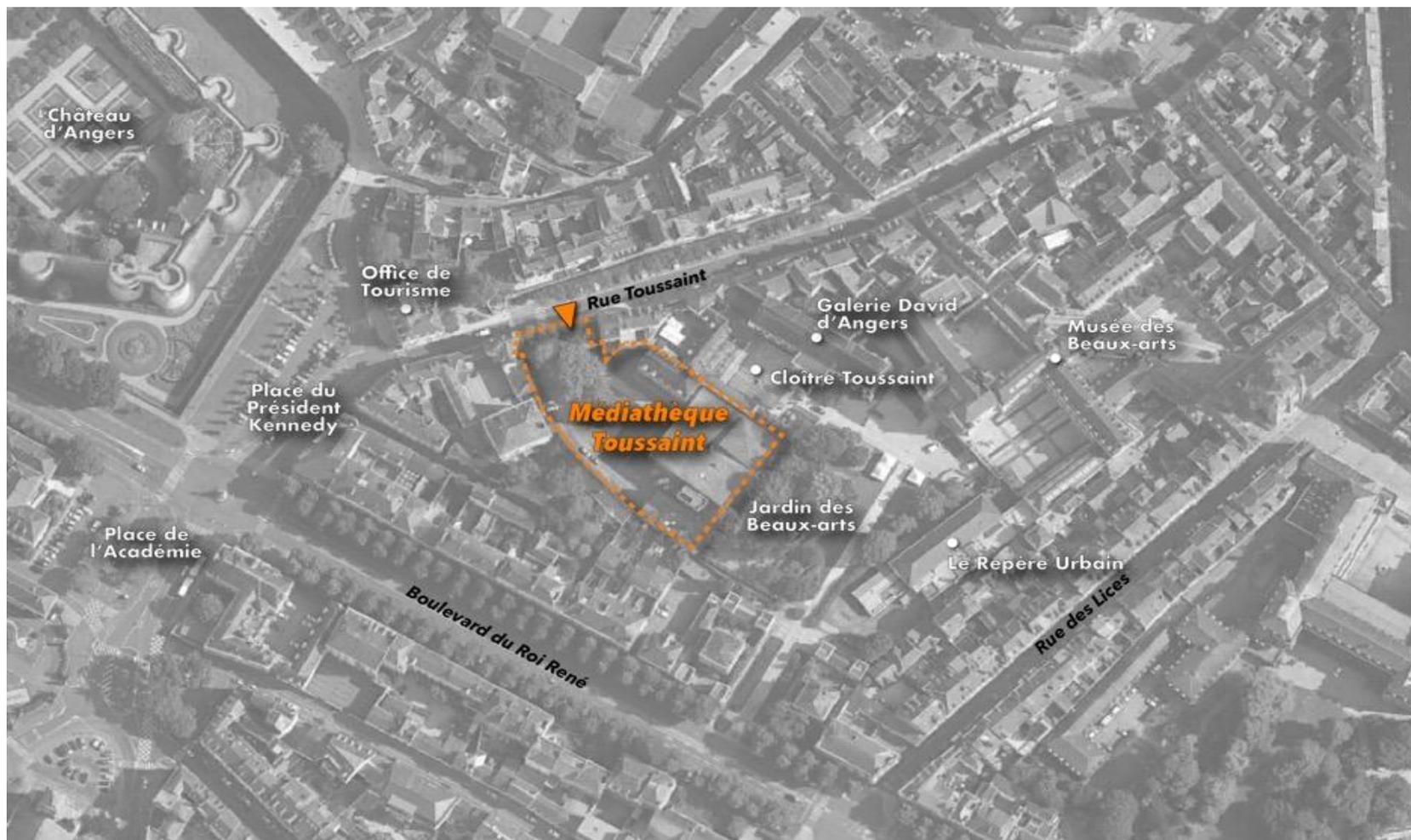
83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 • Tél : 02 41 05 43 11
www.angers.fr •



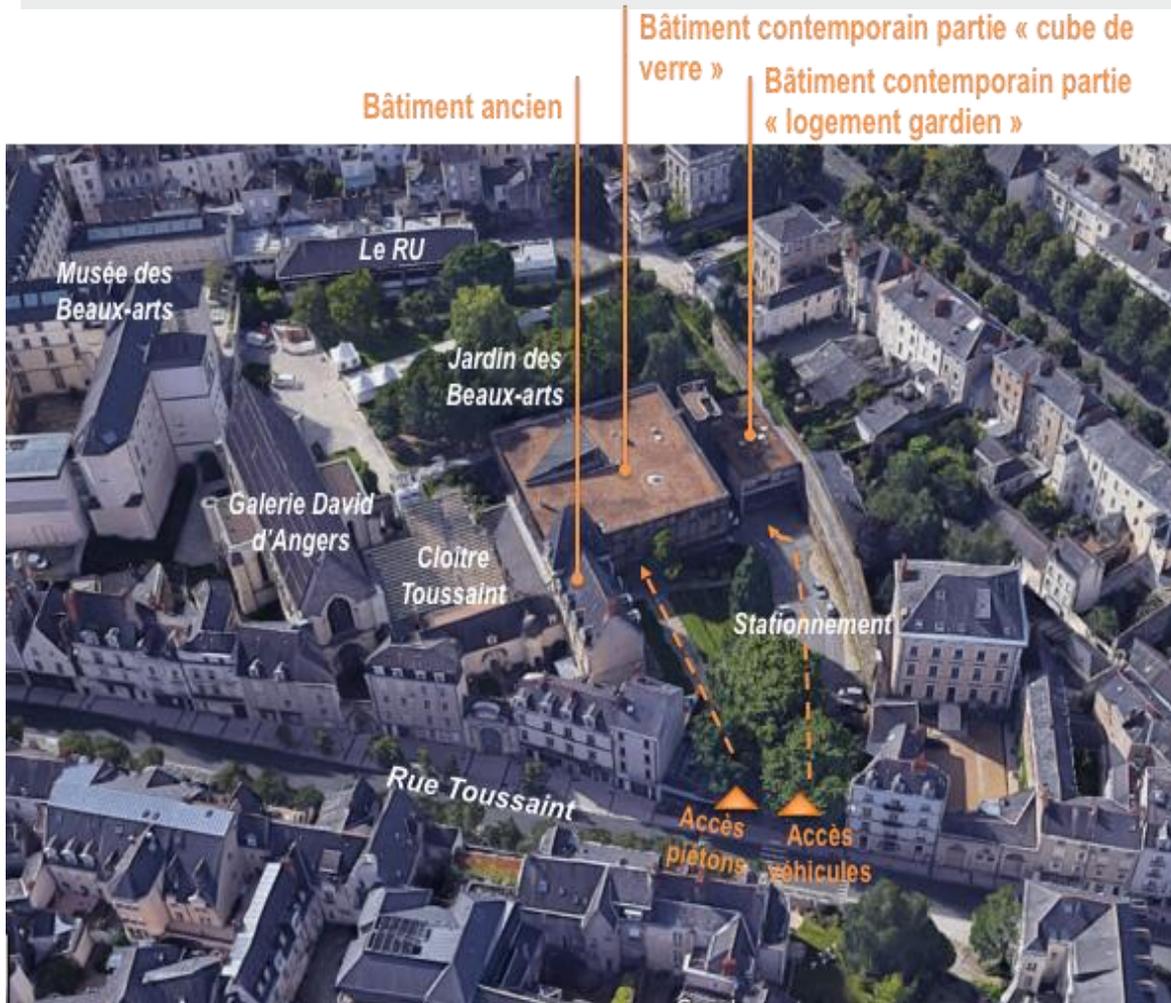
angers.fr



Présentation du site



Présentation du site



Contexte et objectifs

Objectifs du projet :

- Restructurer le bâtiment existant datant de 1978,
- Créer une extension pour améliorer le confort d'usage, redistribuer les espaces dédiés aux collections,
- Ouvrir la médiathèque sur les espaces extérieurs boisés (notamment côté jardin des beaux-arts),
- Mettre en valeur les collections patrimoniales en créant une galerie d'exposition pour conforter la présence de Toussaint sur le circuit touristique entre le château, le Repaire Urbain et le musée des Beaux Arts.
- Créer des espaces inexistants aujourd'hui : salle animation, salle action culturelle, galerie des trésors, jardin de lecture

Principes d'intervention



Eléments du concours

- **Objet de la délibération en date du 28 Juin 2021 :**

- **Surface Utile :** 6 025 m²
- **Coût travaux :** 15 890 000 € HT

- **Concours de Maîtrise d'Œuvre :**

- Lancement Appel à Candidature : Juin 2021
- Jury choix des 4 candidats : 17 Septembre 2021
- Concours : Septembre à Décembre 2021
- Date limite de remise des Offres : 16 Décembre 2021
- Jury choix du Lauréat : 28 Janvier 2022

Projet lauréat

TETRARC (mandataire) / AIA INGENIERIE / GUILLAUME SEVIN PAYSAGES / AD INGE /
ATELIER ROUCH / ATELIER INFORMATION CARE



Projet lauréat

TETRARC (mandataire) / AIA INGENIERIE / GUILLAUME SEVIN PAYSAGES / AD INGE /
ATELIER ROUCH / ATELIER INFORMATION CARE



©TETRARC Architectes - image de SHIFT VISUALS



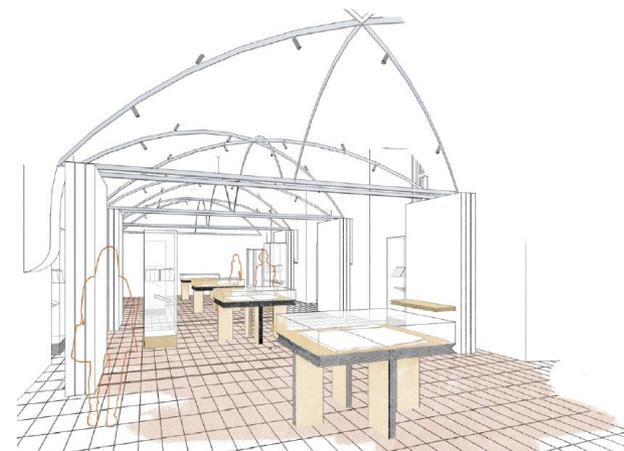
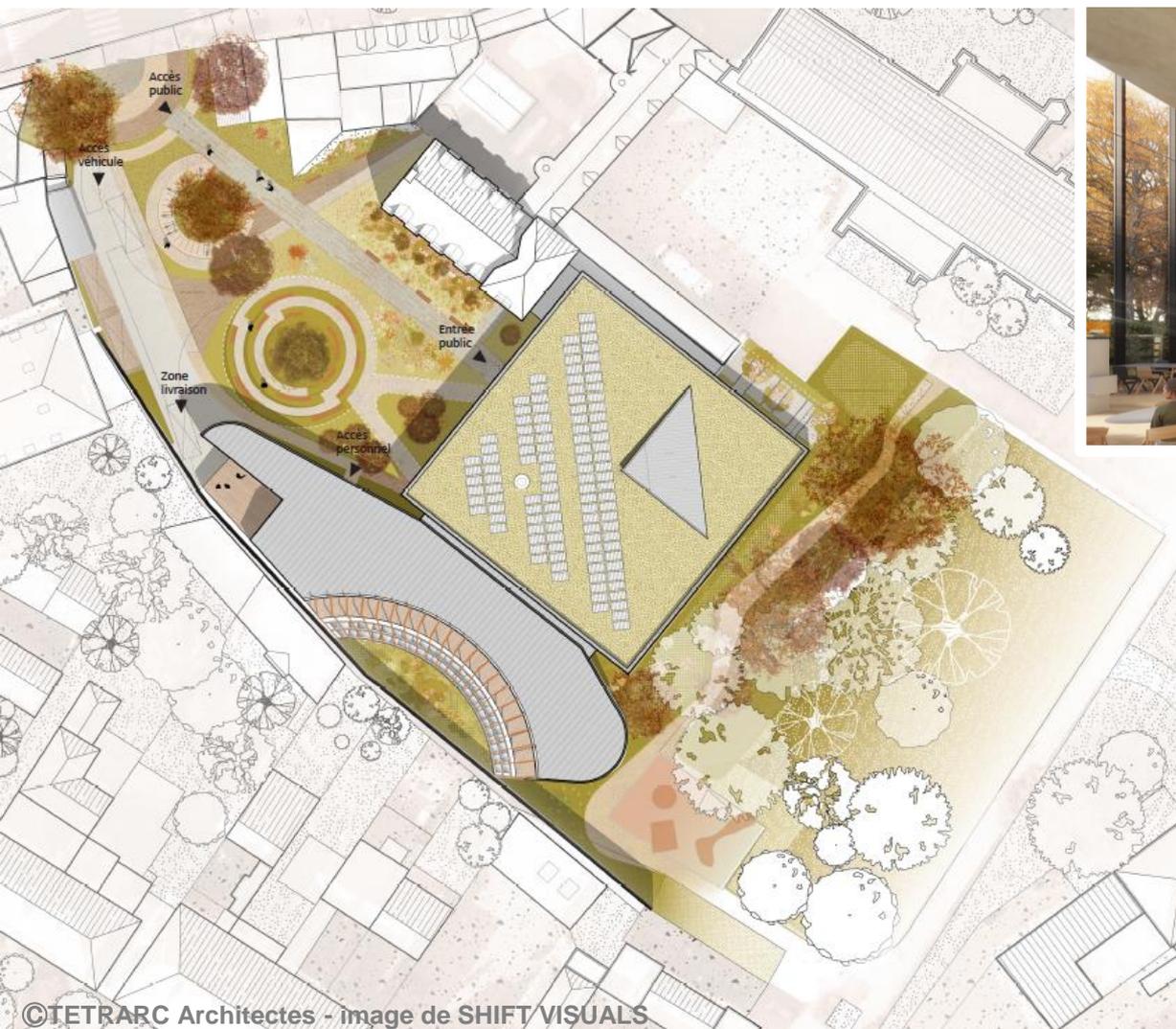
Projet lauréat

TETRARC (mandataire) / AIA INGENIERIE / GUILLAUME SEVIN PAYSAGES / AD INGE /
ATELIER ROUCH / ATELIER INFORMATION CARE



Projet lauréat

TETRARC (mandataire) / AIA INGENIERIE / GUILLAUME SEVIN PAYSAGES / AD INGE /
ATELIER ROUCH / ATELIER INFORMATION CARE



Objet de la délibération

➤ Equipe Lauréate :

- **Architecte mandataire :** TETRARC
- Ingénierie TCE : AIA INGENIERIE
- Environnement : AIA ENVIRONNEMENT
- Paysage : GUILLAUME SEVIN PAYSAGES
- Amiante : AD INGE
- Acoustique : ATELIER ROUCH
- Signalétique : ATELIER INFORMATION CARE

➤ Montant d'honoraires après négociation:

- **2 165 496,29€HT soit un taux de 13,63%**
(Mission de base + missions complémentaires SSI, FLJ, STD, SYN, ACV, TDS)

Planning prévisionnel de l'opération

