


# Projet de Rénovation Urbaine Angers - Savary



Direction de l'Aménagement et du Développement des Territoires

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 • Tél :  
[www.angersloiremetropole.fr](http://www.angersloiremetropole.fr) •

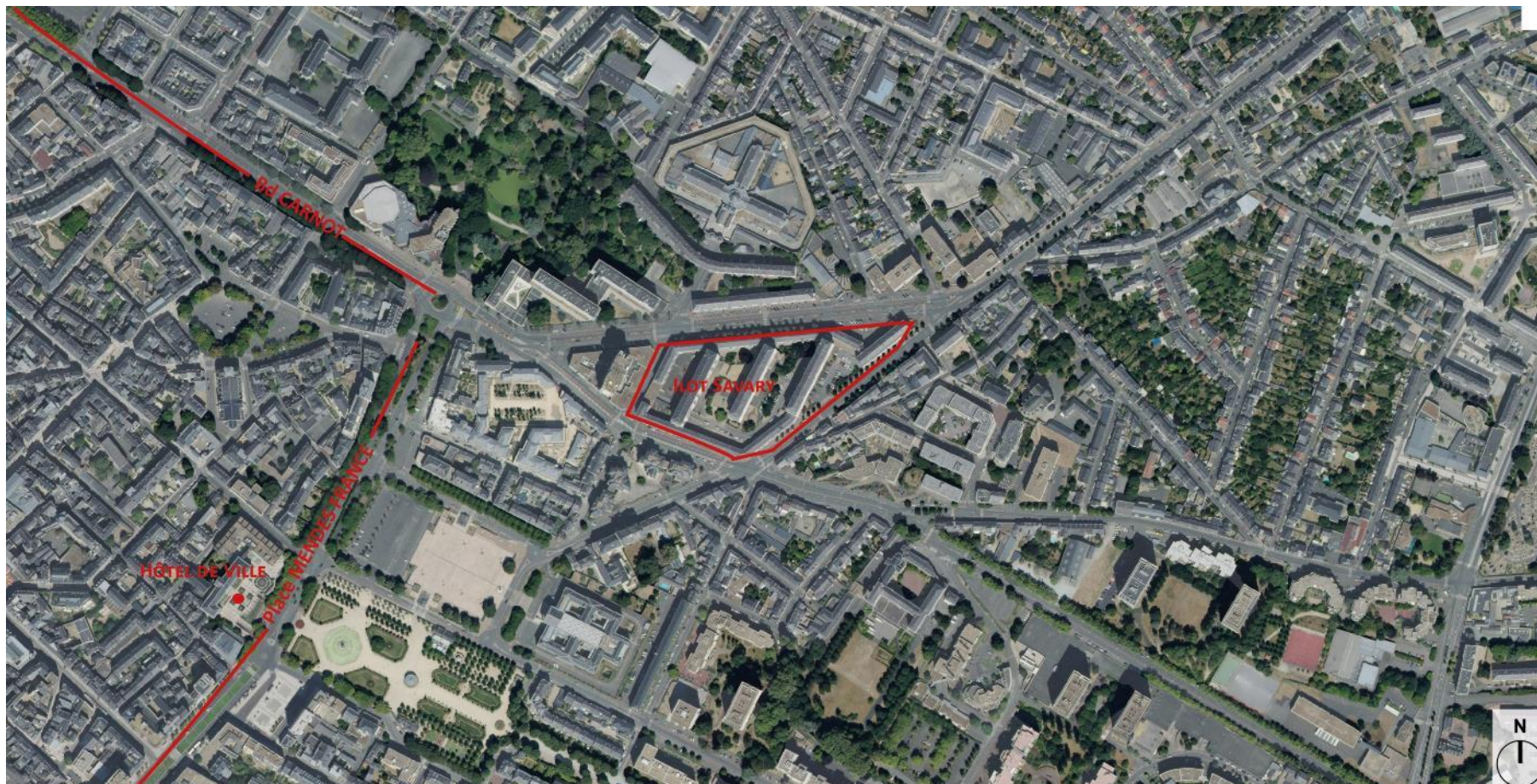


un TERRITOIRE  
**EN MOUVEMENT**



angers Loire  
métropole  
communauté urbaine

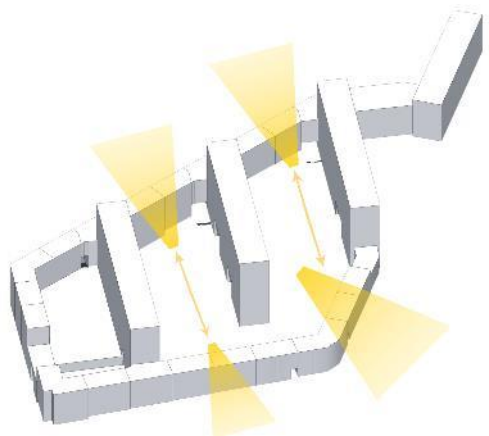
# UN ILOT ENCLAVÉ



1

# VERS UN PROJET : les quatre objectifs principaux

Reconnecter l'îlot au quartier



Réhabiliter et renforcer la qualité des logements

*usages*

*énergie*

*enveloppe*

*confort*

A photograph of a modern, multi-story apartment building. Surrounding the building are four circular icons: a red icon with a person in a house (usages), a green icon with a sun, wind turbine, and plug (énergie), a yellow icon with stacked layers (enveloppe), and a blue icon with a water drop (confort).

Développer le végétal dans l'îlot



Améliorer le vivre ensemble



# SCENARIO RETENU en décembre 2022

- **2 rues créées, traversantes du Boulevard Saint-Michel à la rue pierre Lise**
- Végétalisation des cœurs d'îlot
- Création d'une place
- **Logements déconstruits : 46**
- Reconstruction d'un immeuble à vocation mixte
- Rénovation et restructuration des logements sociaux
- 54 places de parking aériennes en cœur d'îlot (existant : 54 places)
- 37 places de parking aériennes avenue Pasteur (existant : 28 places)



# CALENDRIERS PRÉVISIONNELS et phasage des opérations

