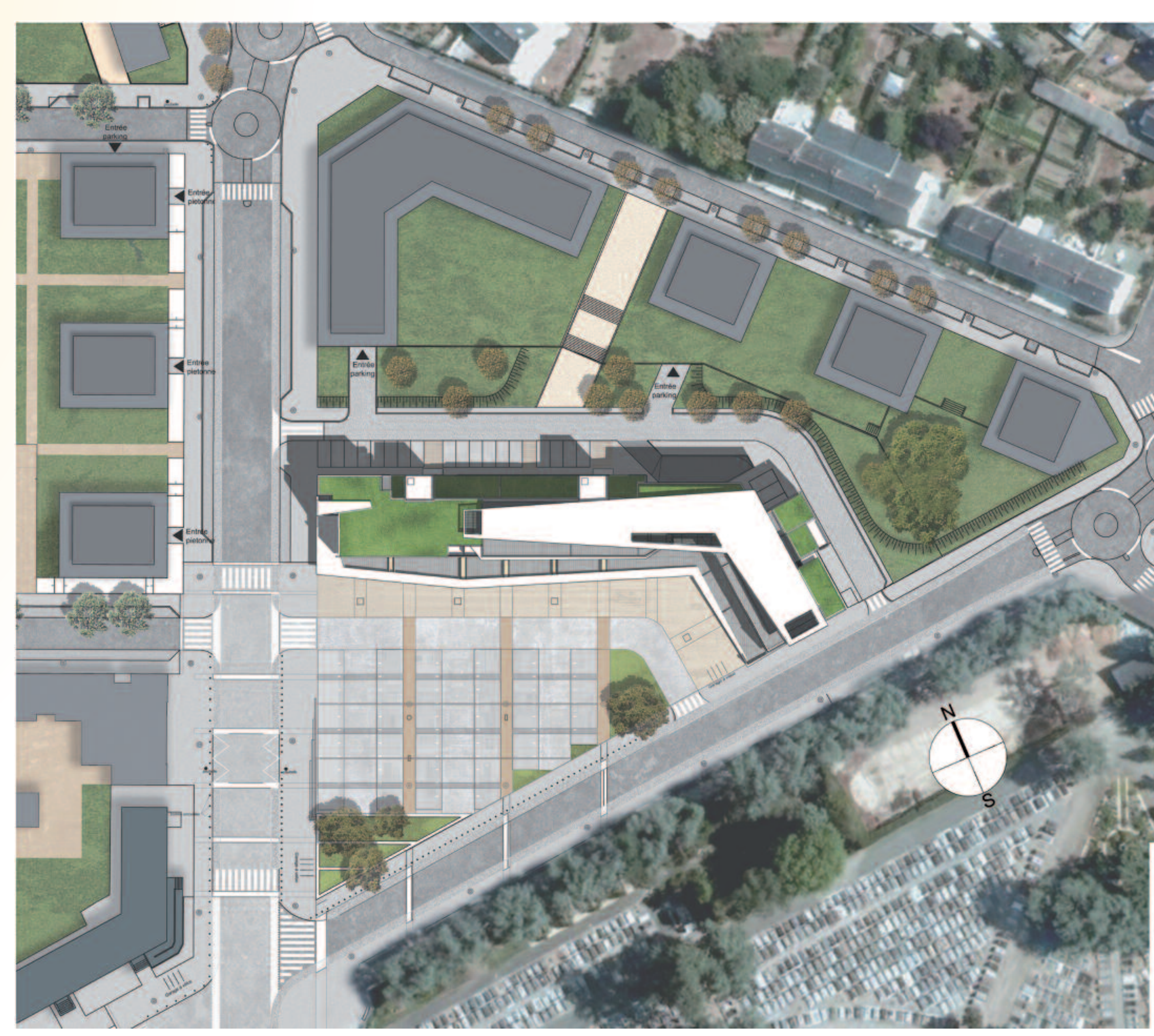
ANGERS HABITAT
Agence des Deux Croix
12 Bd des Deux Croix
Tél. **02 41 23 57 57**

Résidence Le Daguenet

Angers *- Grand Pigeon*

Architecte	**studio architecture Bruno Huet**
Nombre de logements	**66 collectifs**
Nombre de commerces	**7 locaux commerciaux et tertiaires (boulangerie, pharmacie, alimentation, guichet bancaire, tabac-presse, coiffeur, cabinet médical + infirmerie)**
typologie	**18 T2, 41 T3, 7 T4**
Surface	**logements : 4080 m², commerces : 1226 m²**
Nombre de niveaux	**rez-de-chaussée + 4 étages + 1 attique**
Démarrage du chantier	**2ème trimestre 2009**
Livraison	**1er trimestre 2011**
Services et équipement	**ascenseur, chauffage collectif, eau chaude sanitaire solaire**
Financement	**Prêt Locatif à Usage Social (PLUS)** **Prêt Locatif à Usage Social Construction Démolition (PLUS CD)**
Financeurs	*Angers Habitat :* **emprunt CDC et fonds propres** *Subventions :* **Etat, ANRU, Ville d'Angers**
Coût total	**10 500 000 €**
Contrôleur technique	**Norisko**
Particularités	**label BBC (Bâtiment basse consommation)**



Plan type 3