

Mandat d'études SAVARY

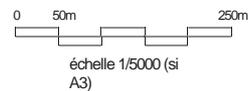
Conseil Municipal du 28 septembre 2020

Périmètre de réflexion



ILOT SAVARY

* source : diagnostic îlots Giran & Savary Ville d'Angers - DADT - Juillet 2014



Vue aérienne du site



angers loire
métropole
communauté urbaine

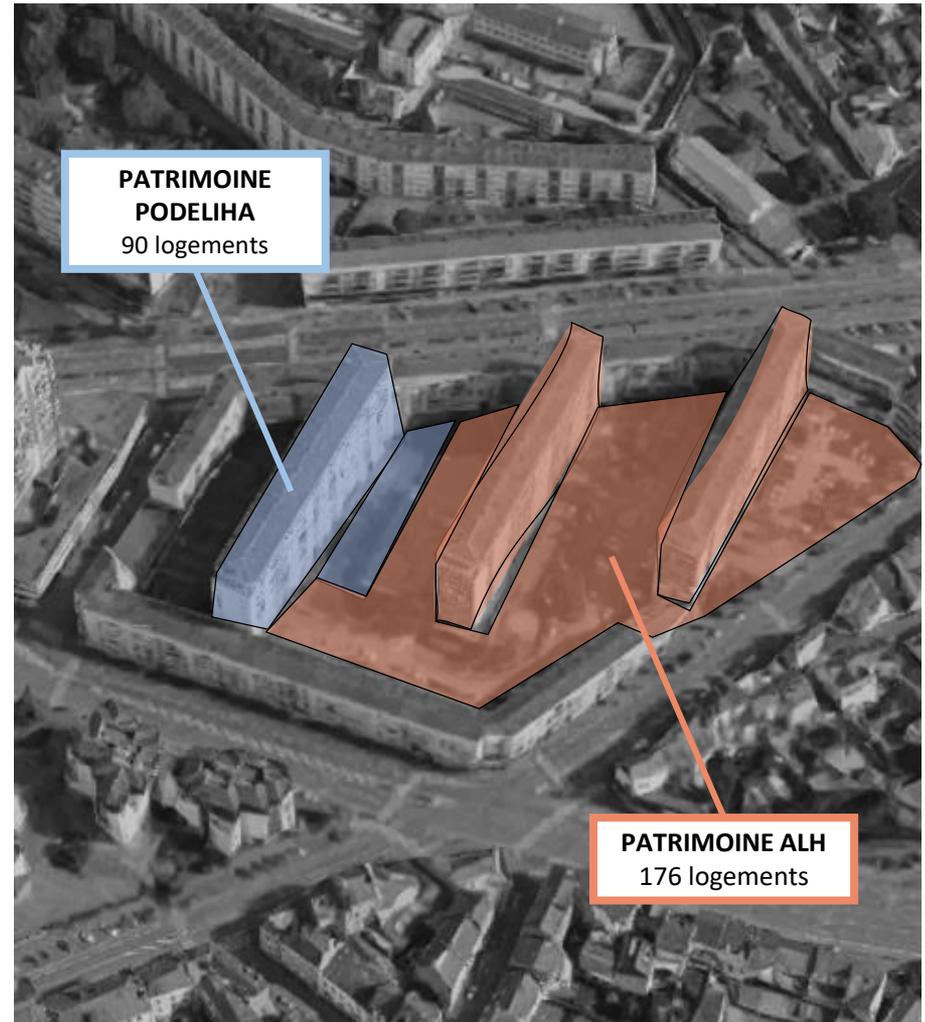


Répartition des logements sociaux sur l'Ilot

- ✓ Un site de 2,2 hectares
- ✓ 266 logements sociaux
- ✓ 200 logements privés dont 27% de propriétaires occupant

Enjeux :

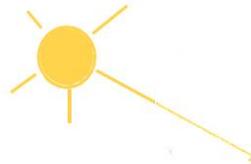
- Enclavement
- Mixité sociale
- Redéfinir un projet urbain
- Volet programmatique



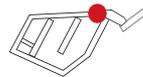
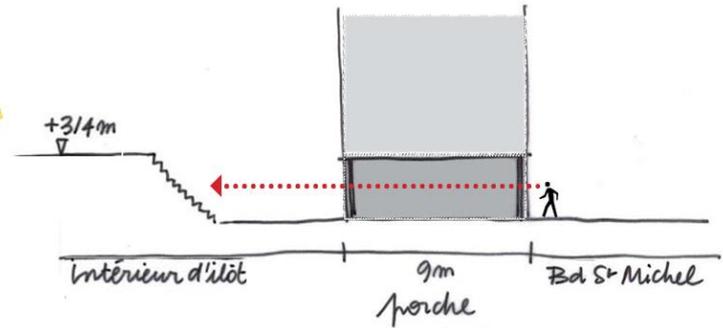
Des complexités topographiques



Depuis le bd St Michel



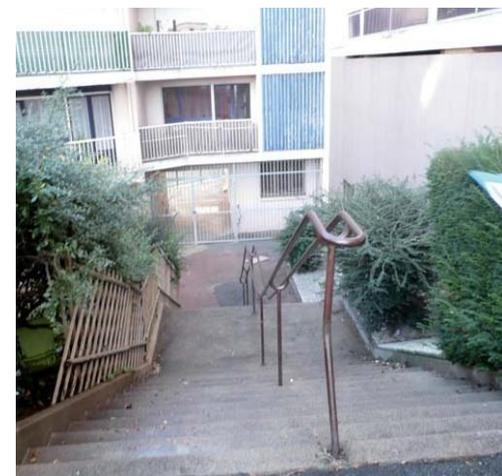
de + 3m à 4m entre le coeur d'îlot et le boulevard Saint Michel



Depuis le coeur d'îlot



Depuis le coeur d'îlot



✓ Alter

✓ Studio d'Architecture Bruno Huet (SABH)

✓ Urbanisme, Architecture, Paysage

✓ Wigwam / In Viva

✓ Diagnostic Humain, Concertation

✓ Cabinet Chauveau / Roussel

✓ Plan topographique, état parcellaire

Calendrier

Concertation

Octobre 2020

- Délibération Conseil Communautaire du 12/10/2020
- Réunion de lancement de la démarche participative en groupes restreints avec les acteurs internes à l'îlot

Novembre 2020 – Janvier 2021

- Mise en place d'ateliers thématiques (déplacements, programmation de l'espace public, embellissement du cadre de vie, logements, etc.) avec les acteurs internes et externes à l'îlot

Février 2021

- Bilan de la concertation avec une réunion publique présentant le scénario d'aménagement retenu (alimenté par les ateliers thématiques)
- Tenue de deux permanences à des dates et lieux qui seront communiqués ultérieurement par voie de presse

A partir de mars 2021

- Délibération de clôture de la concertation