

Monplaisir

**Création d'un pôle culturel
et éducatif et transfert
d'un service municipal**

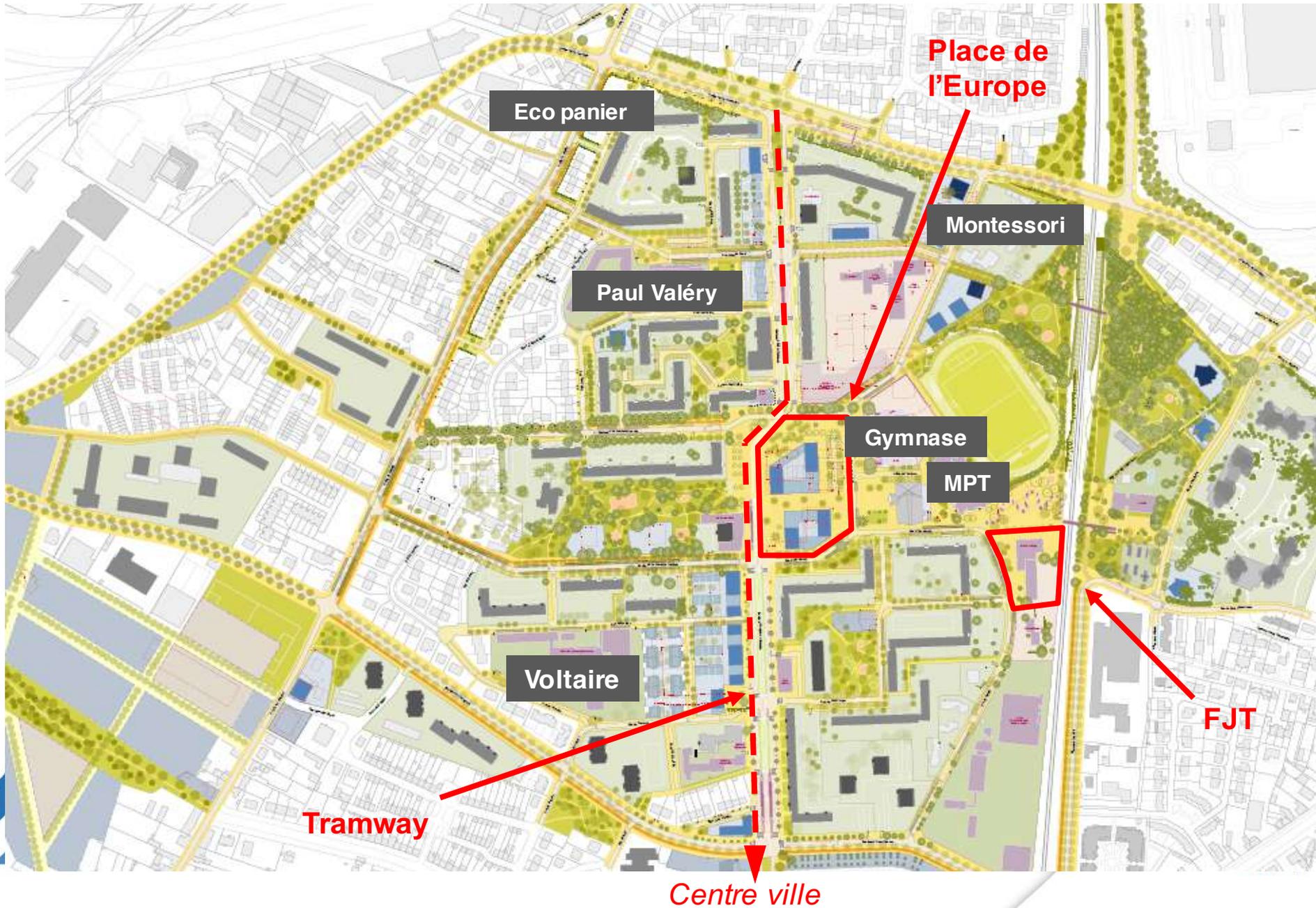
Conseil municipal du 25 janvier 2021



Ancien foyer des jeunes travailleurs « Les Alizés »



Intentions urbaines

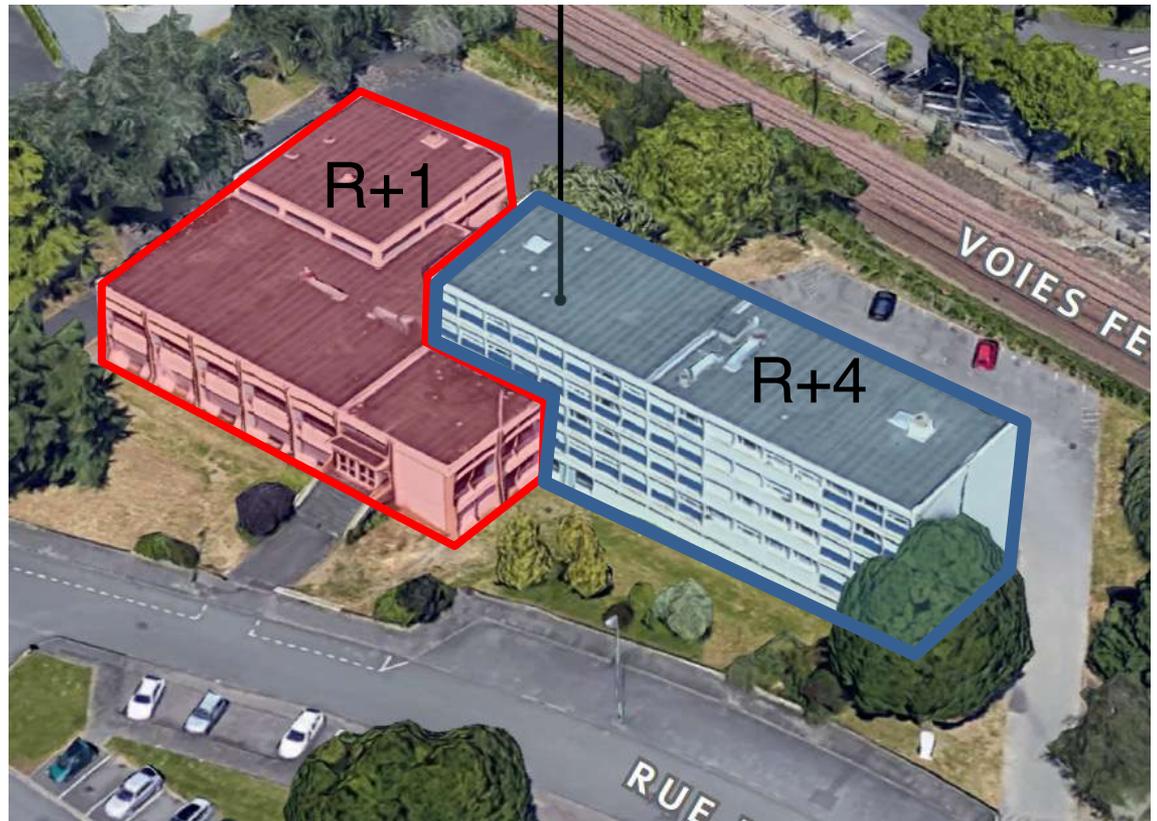


Partie R+1:

- Pôle Educatif Livre et Jeux
- Bibliothèque / Ludothèque

Partie R+4 :

- Direction des Bâtiments



Façade Bibliothèque et PELJ - depuis rue de Haarlem



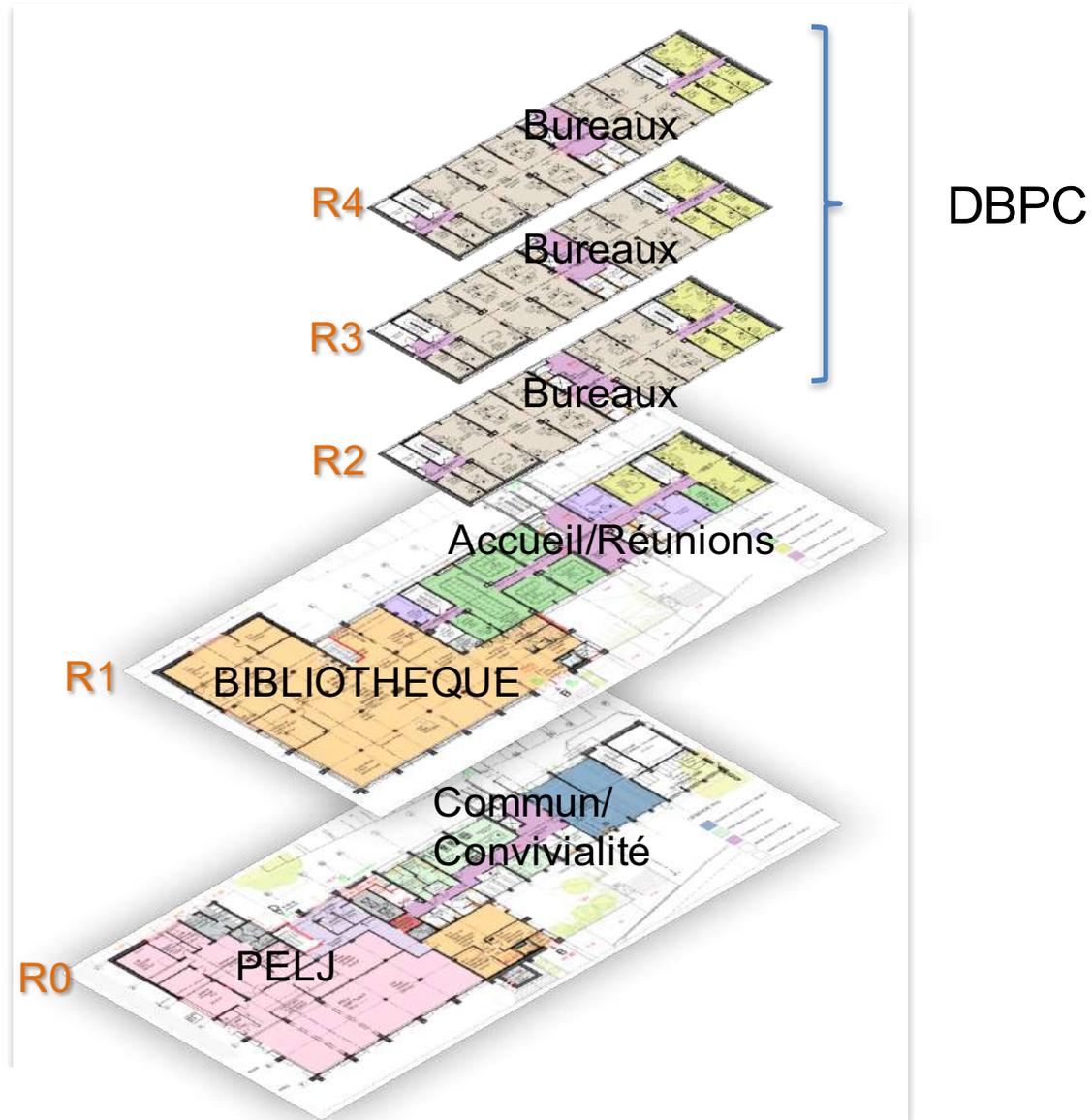
Façade Direction des Bâtiments - depuis rue de Haarlem



Façade Arrière Direction des Bâtiments et Locaux Communs



Organisation Spatiale



Coût total de l'opération (TTC) : **8,458 millions d'euros**

Dont :

Travaux bâtiments : 6,253 millions d'euros

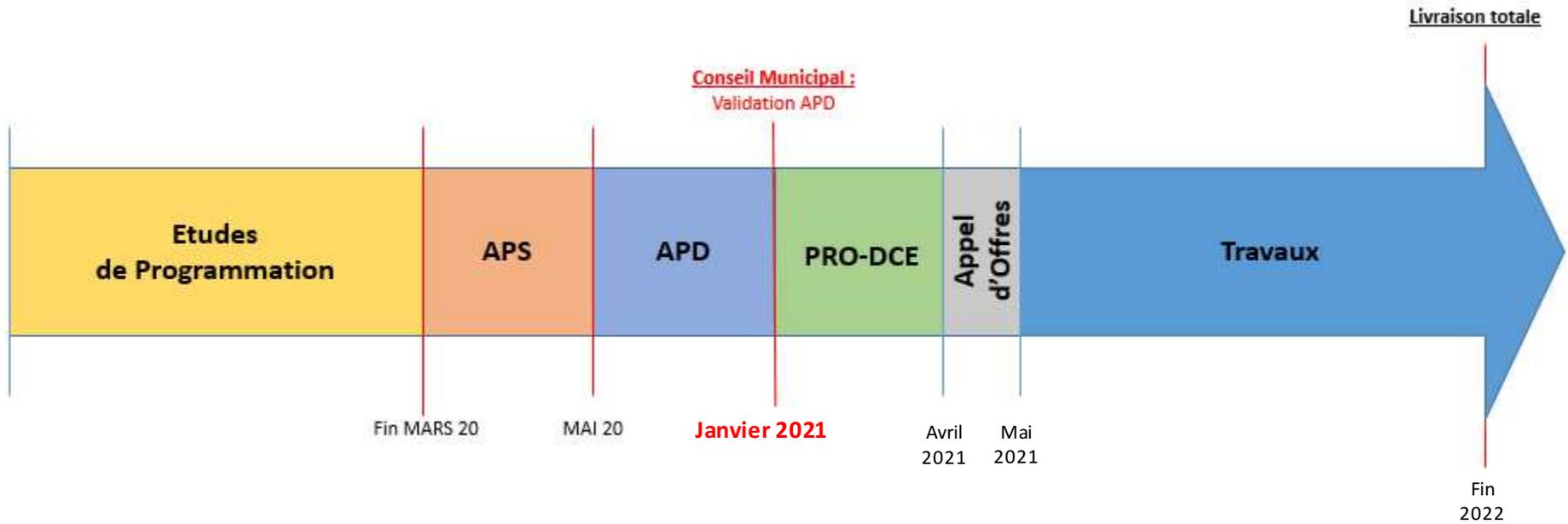
- Bibliothèque et pôle éducatif : 2 140 800 euros

- Direction des Bâtiments et locaux communs :
4 112 400 euros

Aménagements extérieurs : 333 600 euros



Calendrier de l'opération



- Prochaines échéances :
 - 25/01/21 : Délibération au conseil municipal - validation APD
 - Début février 2021 : dépôt du permis de construire