

Engagement d'une étude urbaine sur les places Académie / Kennedy



Direction Aménagement et Développement des Territoires

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 •
www.angers.fr •

angers.fr



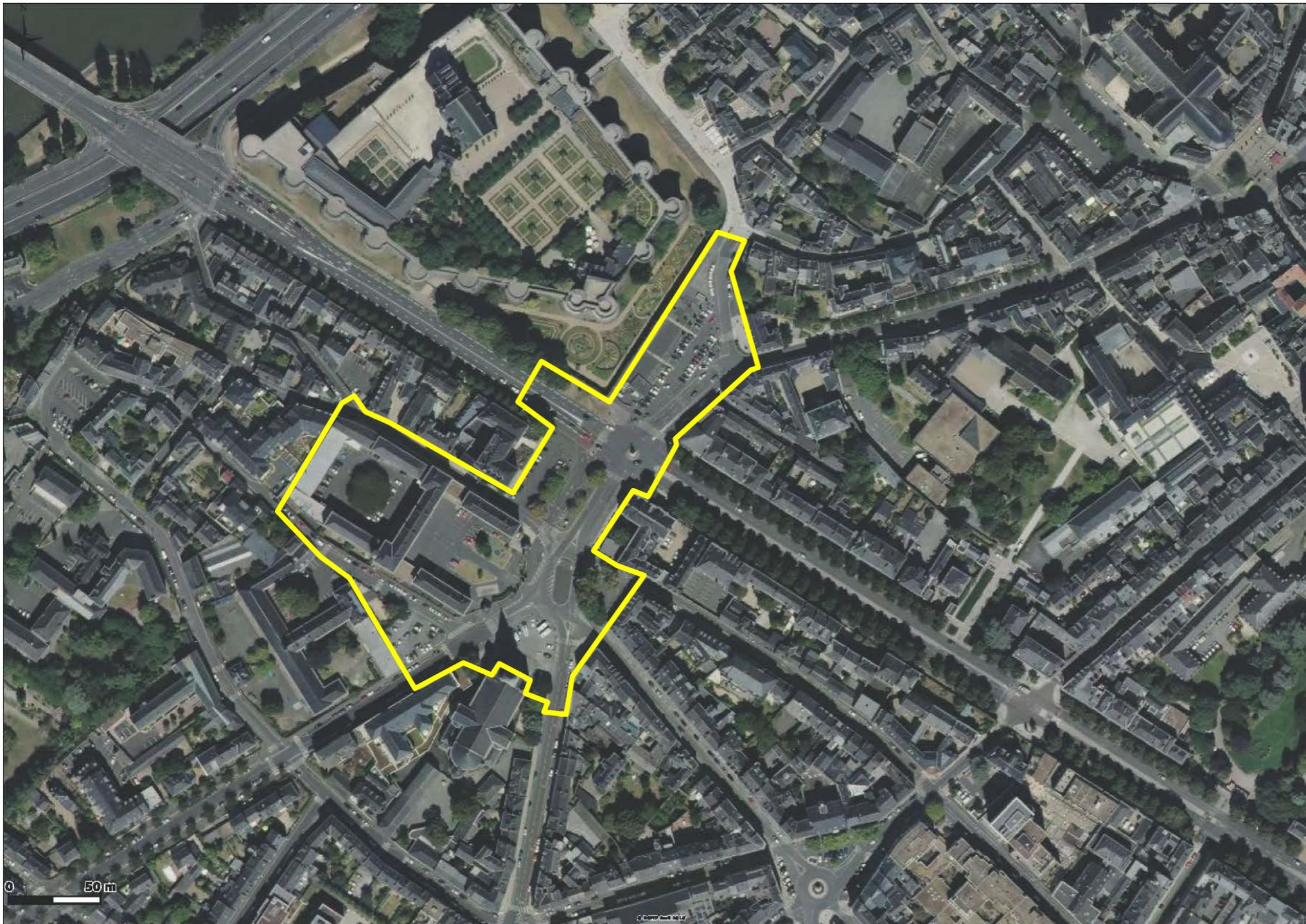
Contexte de l'étude :

Ce secteur stratégique, situé en entrée de cité historique, va connaître des mutations importantes dans les années à venir.

Plusieurs projets ou études sont en cours et portent notamment sur :

- *la piétonisation de la place Kennedy,*
- *le devenir de la Caserne de l'Académie,*
- *la réflexion sur la réalisation d'un parking public en ouvrage,*
- *la mutation potentielle du site actuel de la Chambre de Commerce et d'Industrie,*
- *la réouverture de la porte des Champs du Château,*
- *la Cité historique et la réhabilitation de l'ancienne gendarmerie,*
- *la réalisation du Musée des Collectionneurs sur la rive opposée.*

➤ Périmètre de l'étude :



Direction Aménagement et Développement des Territoires

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 •
www.angers.fr •

angers.fr

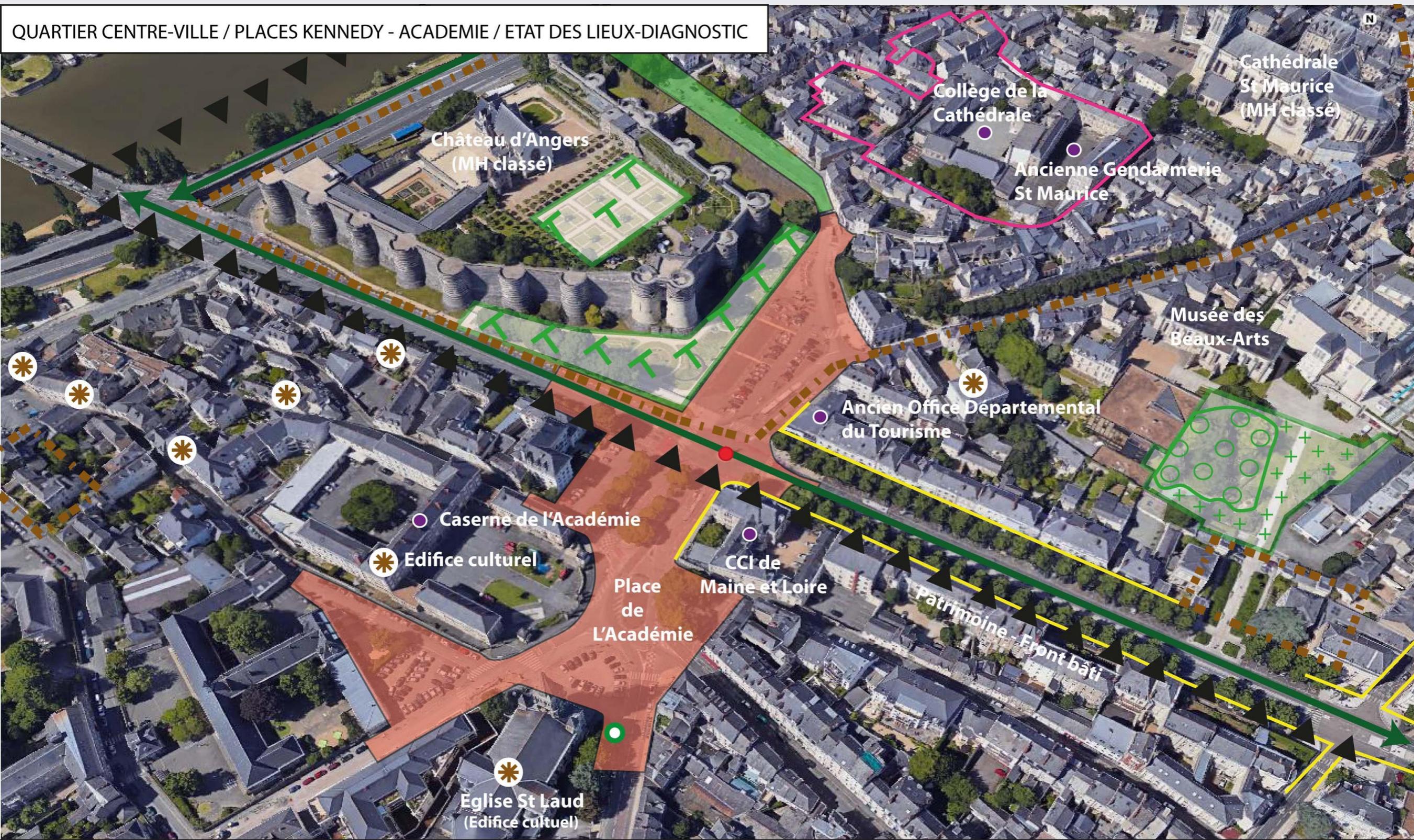


- **Objectifs de l'étude** : disposer d'une vision et d'une stratégie globale sur les aménagements et projets à venir.
- **Livrable attendu** : une étude urbaine vouée à définir un véritable plan-guide d'aménagement pour ce secteur, support d'une concertation à conduire.

- **Nature de la consultation envisagée** : un accord-cadre, sans minimum ni maximum, qui aura pour objet de sélectionner un groupement mono-attributaire afin de lui confier, via des marchés subséquents, des prestations de maîtrise d'œuvre urbaine et opérationnelle pour la mise en œuvre du projet de requalification des espaces publics.
- **Durée du marché** : compte tenu des caractéristiques du projet et des prestations attendues, l'accord-cadre dépassera les 4 ans

Synthèse des enjeux

QUARTIER CENTRE-VILLE / PLACES KENNEDY - ACADEMIE / ETAT DES LIEUX-DIAGNOSTIC



- | | | | | |
|---|---|--|---|--|
|  Périmètre d'étude |  OAP Coeur de ville |  Jardin patrimonial |  Espace paysager à préserver |  Ensemble patrimonial |
|  Périmètre d'attente de projet (expire en 2022) |  Site en cours de mutation |  Espace boisé classé |  Arbre remarquable |  Edifice patrimonial |
|  Promenade du bout du Monde |  Statue du Roi René |  Axe structurant paysager | |  Front bâti |

Engagement d'une étude urbaine sur les places Académie / Kennedy



Direction Aménagement et Développement des Territoires

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 •
www.angers.fr •

angers.fr

