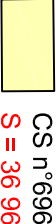
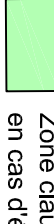
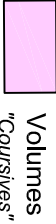
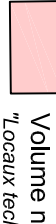


Propriété de la Ville d'ANGERS

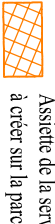
Plan de division et de Servitude à créer


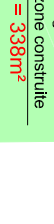
Echelle : 1/1000

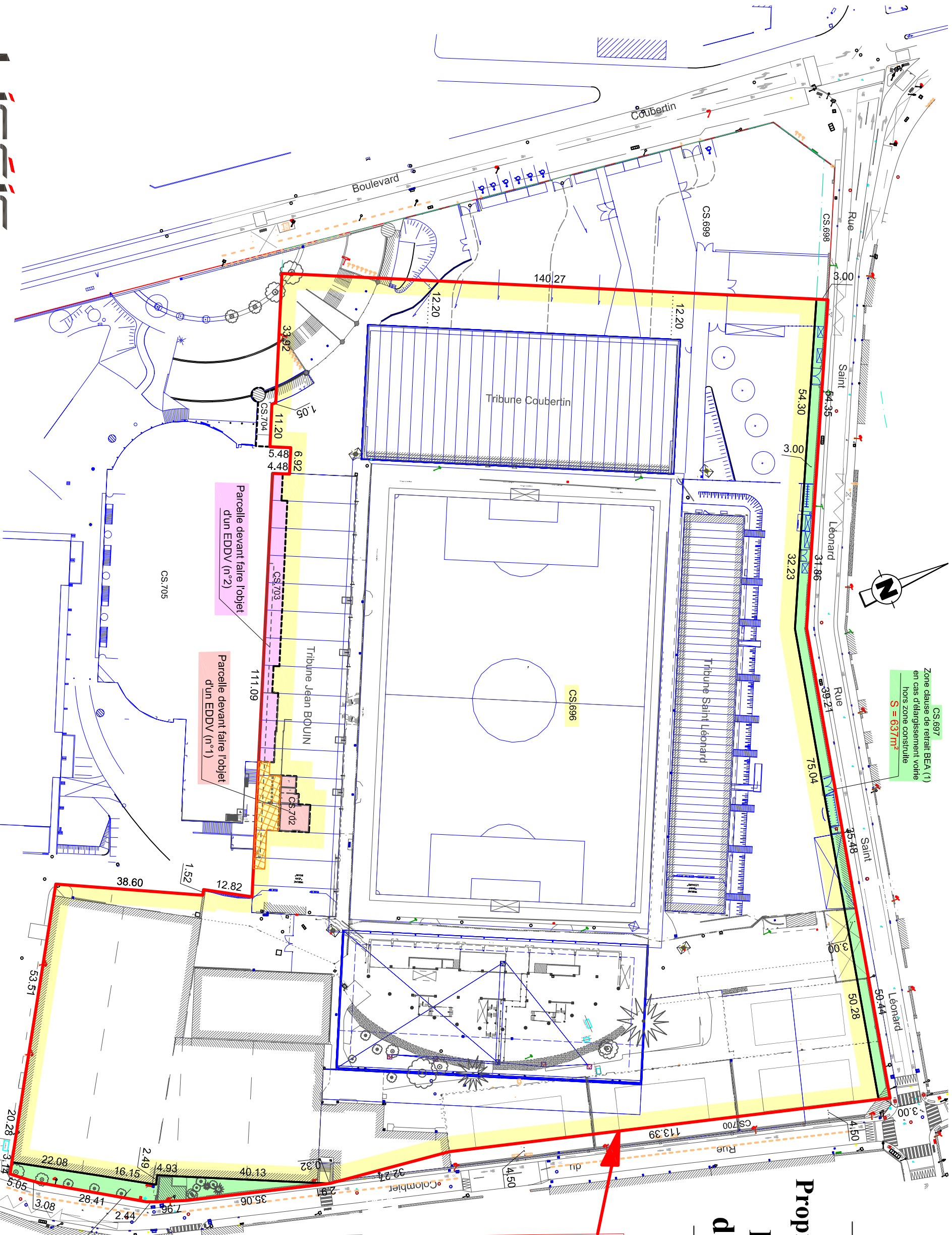
Emprise BEA :

-  CS n°696
S = 36 969m²
-  Zone clause de retrait BEA (1 et 2) en cas d'élargissement voirie hors zone construite
S. totale (1+2) = 975m²
-  Volumes n°1, 3 et 7 de l'EDDV n°2 "Coursives"
-  Volume n°2 de l'EDDV n°1 "Locaux techniques"

LEGENDE "de servitude à créer"

-  Assiette de la servitude de passage pour piétons et vélicultes à créer sur la parcelle CS n° 696 au profit du Volume 4 de l'EDDV n°2 et du Volume 1 de l'EDDV n°1 :
- Fonds dominant : Volume 4 de l'EDDV n°2 (CS n° 703) Et Volume 1 de l'EDDV n°1 (CS n° 702)
- Fonds servant : parcelle cadastrée section CS n° 696

-  CS 701 en cas d'élargissement voirie hors zone construite
S = 338m²
-  CS 701 en cas de retrait BEA (2) en cas d'élargissement voirie hors zone construite
S = 338m²



Nota: Ce plan est provisoire et ne sera définitif qu'après l'obtention:

-de l'arrêté d'alignement délivré par la Ville d'Angers.

Nota: Ce plan à été établi suivant le plan "1410-FAISA-180111-PLM_Limite_BEA_existant+TRIB_CLB.dwg" dressé par SABH et fourni le 15 janvier 2018.

Nota: La société IIGÉIS ne pourra être tenu pour responsable des servitudes existantes ou de celles qui résultent de la division parcellaire. Les Réseaux ou regards ne sont mentionnés sur le plan qu'à titre indicatif et ne sont pas exhaustifs.

Ind	Date	Dessiné par	Vérifié par	Objet du plan / Modifications
06/6	20/04/2018	AS	DB/ FB	Mise à jour du plan
06/5	23/03/2018	MLP	DB/ FB	Mise à jour des nouveaux numéros de cadastre
06/4	19/03/2018	MLP	DB/ FB	Plan de division et de servitude
06/3	23/02/2018	MLP	DB/ FB	Projet de division
06/2	19/02/2018	MLP	DB/ FB	Projet de division 1
Ind				Vérifié par
				Objet du plan / Modifications

No de plan : GEO/DIVI-serv/A16 280-06/6