



Quatuor 3  
5 500 m<sup>2</sup> de bureaux  
Groupe GIBOIRE

PARKING ST LAUD 2

P  
580 pl.

Lot B2  
Intensity - 3 700 m<sup>2</sup> de bureaux  
(r+6) et 25 logements  
Adim Ouest

P  
450 pl.

GARE ROUTIÈRE

GARE SNCF

PASSERELLE ST LAUD

PONT NOIR

PLACE GIFFARD LANGEVIN

Lot B1  
Linéo - 5 900 m<sup>2</sup> de bureaux  
Versant sud - 35 logements  
Groupe GIBOIRE

Lot A  
10 000 m<sup>2</sup> de bureaux  
et 60 logements

JARDIN PAYSAGER

Lot G  
Programme de 27 logements  
Angers Loire Habitat

BOULEVARD YVONNE POIREL

ARRÊT DE TRAMWAY

ARRÊT DE TRAMWAY

LIGNE DE TRAMWAY A  
Rue de Letanquerie

P  
112 pl.

ARRÊT DE TRAMWAY

ARRÊT DE TRAMWAY