

# CONSEIL MUNICIPAL DU 28 JUIN 2021



Direction des Bâtiments et du Patrimoine Communautaire

86, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 • Tél : 02 41 05 45 55  
[www.angers.fr](http://www.angers.fr) •



[angers.fr](http://angers.fr)



# Médiathèque Toussaint

## Restructuration et extension - Concours de maîtrise d'œuvre - Validation du programme et de l'enveloppe financière des travaux



### Programme :

- Mettre à niveau et aux normes un équipement vieillissant et améliorer ses performances techniques
- Construire un bâtiment en extension pour redistribuer les espaces
- Améliorer le confort d'usage et les conditions de travail.
- Ouvrir le bâtiment sur les espaces extérieurs
- Mettre en valeur des collections patrimoniales et un espace d'exposition sécurisé.

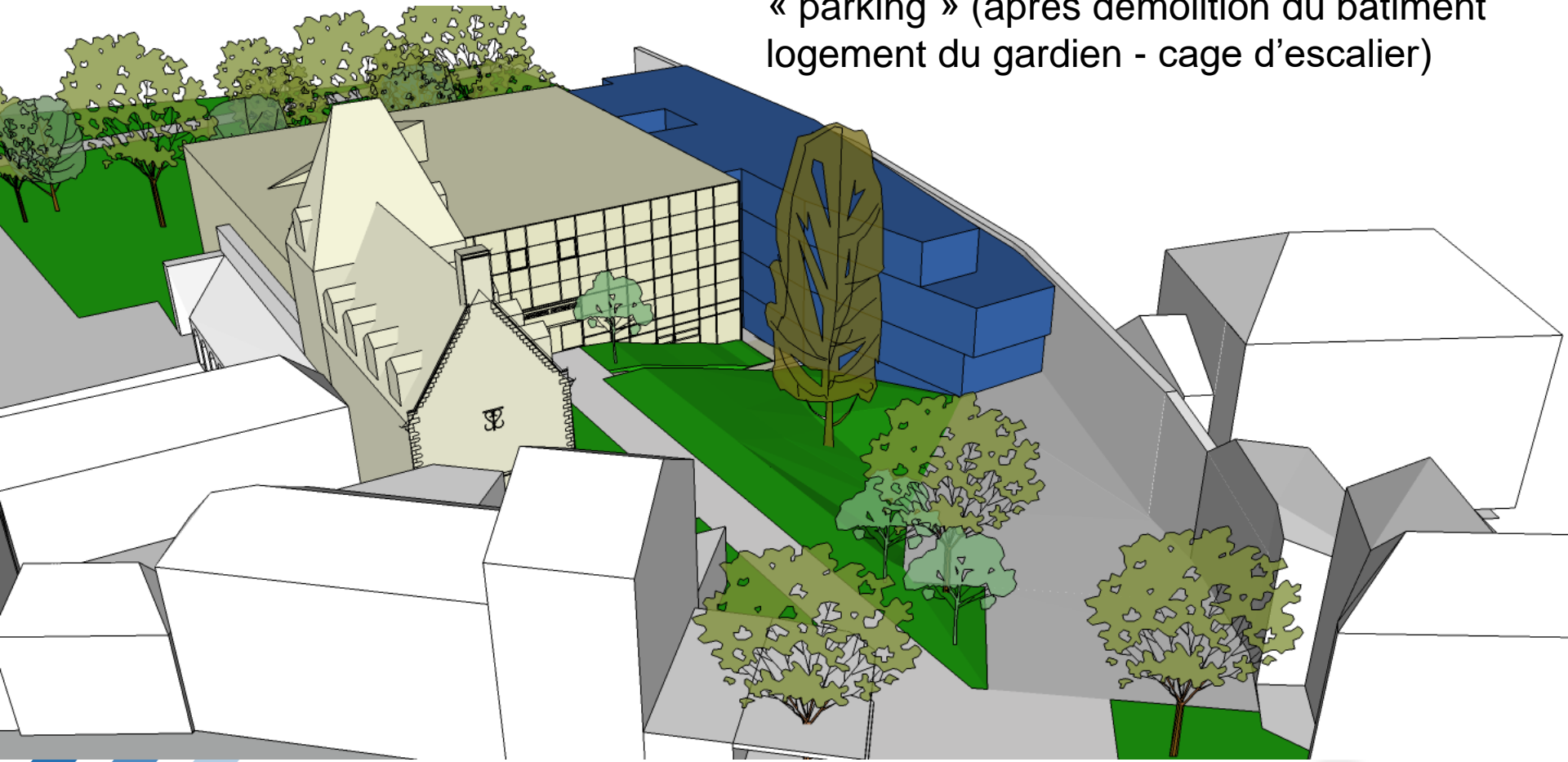
### Calendrier :

- Concours maîtrise d'oeuvre : 2021
- Etudes maîtrise d'œuvre : 2022
- Travaux : Mi 2023 à début 2025
- Livraison de l'équipement : mi-2025

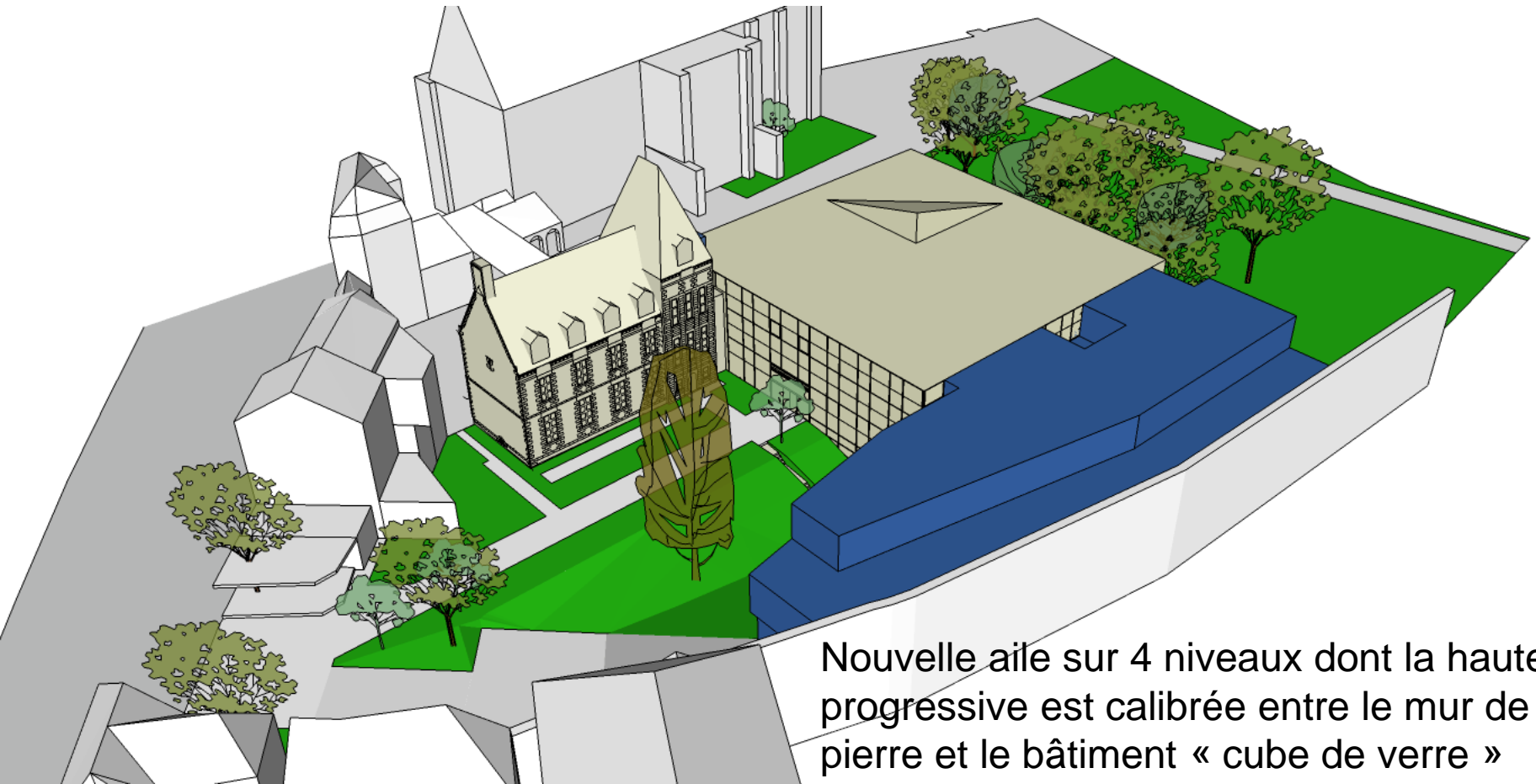
**Coût des travaux : 15,89 M € HT**

# Schémas volumétriques

**Extension neuve** : utilisation de la zone « parking » (après démolition du bâtiment logement du gardien - cage d'escalier)



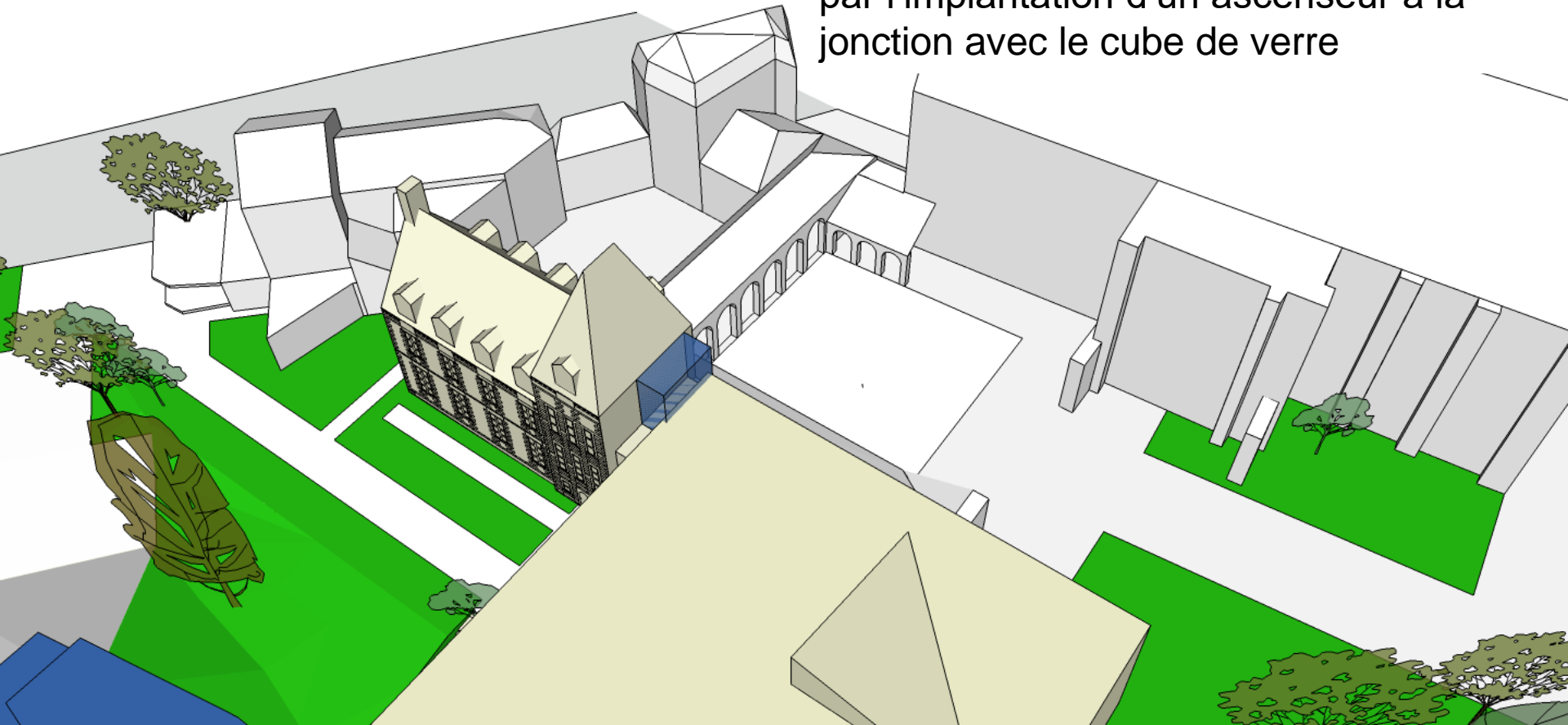
# Schémas volumétriques



Nouvelle aile sur 4 niveaux dont la hauteur progressive est calibrée entre le mur de pierre et le bâtiment « cube de verre »

# Schémas volumétriques

Bâtiment ancien à rendre accessible PMR  
par l'implantation d'un ascenseur à la  
jonction avec le cube de verre







# Scène de Musique Actuelle (SMAC) - Convention de mandat confiée à ALTER Public



## Programme :

- Equipement adapté aux besoins des musiciens dans la diffusion et la création
- Salle de **1 500** personnes debout, 1 000 personnes assises
- Salle Club de **300** places

-> 3 500m<sup>2</sup> de surfaces construites

## Calendrier :

- Concours maîtrise d'oeuvre : Fin 2021
- Etudes maîtrise d'oeuvre : 2022
- Travaux : Mi 2023 à fin 2024
- Livraison de l'équipement : début 2025

**Coût des travaux** : 12 M € TTC  
10 M € HT