

PROJET DE QUARTIER

2020-2026



Conseil Municipal – 31 mai 2021

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 • Tél :
www.angers.fr •

angers.fr



La Ville d'Angers, les habitants et les partenaires engagés en faveur du développement des quartiers

Construire des projets de quartier c'est :

- Mobiliser les habitants et tous les acteurs œuvrant à l'amélioration de la vie quotidienne des Angevins, pour définir des objectifs communs adaptés aux territoires,
- Identifier des actions concrètes et innovantes à mettre en œuvre tout au long du mandat.

La Ville d'Angers, les habitants et les partenaires engagés en faveur du développement des quartiers

Notre ambition :

- Améliorer le cadre de vie et la qualité de vie des Angevins,
- Renforcer la propreté et la tranquillité publique,
- Sensibiliser et agir en matière de protection de l'environnement,
- Conforter la cohésion sociale,
- Favoriser l'accès à la qualification et l'emploi,
- Réaliser des actions en faveur de la jeunesse,
- Favoriser l'accès à l'éducation et la citoyenneté.

Le chemin d'élaboration des projets de quartier

**Etat des
lieux**

**Décembre 2020
à Janvier 2021**

**Analyse et
rédaction
d'une 1^{ère}
version des
projets de
quartier**

Avril 2021

**Restitution
partage et
priorisation
en ateliers**

**Avril - Mai
2021**

**Rédaction
et
finalisation
des projets
de quartier**

Mai 2021

**Adoption
en CM**

Phase 1 : Etat des lieux des forces et des marges de progrès des territoires

- **Deux mois d'état des lieux** : du 23 novembre 2020 au 22 janvier 2021, avec la mise en ligne des questionnaires et leur envoi aux habitants et partenaires
- **Plus de 1 000 acteurs sollicités** et plus de **800 contributions** : 411 pour les Angevins et 394 pour les acteurs de quartier
- **20 permanences** téléphoniques et physiques tout au long de la période.

Phase 2 : Analyse des contributions et rédaction de la première maquette des projets de quartier

- **Deux mois d'analyse** menés par les pôles territoriaux en lien avec les adjoints de quartier entre février et mars 2021.
- Identification et ordonnancement **des priorités, des enjeux, des objectifs et des actions** proposées par les habitants et les partenaires

Phase 3 : Restitution et partage de la première maquette des projets de quartier avec les partenaires

Un mois de concertation du 15 avril au 15 mai avec :

- **30 temps d'échange** avec les partenaires en présentiel ou visioconférence
- **350 acteurs mobilisés**
- **10 ateliers d'habitants** dans le cadre des "Assises de la Transition Ecologique"

Les Hauts de Saint-Aubin

Une identité et une vie de quartier en construction

- Une vie de quartier conviviale et mixte
- Un cœur de quartier dynamique
- Une identité qui fédère

Réussir l'aménagement avec tous

- La préservation d'un cadre de vie riche et diversifié en concertation avec les habitants
- Avec les usagers, la construction d'une offre de mobilité pour tous

Préparer l'avenir des Hauts de Saint-Aubin

- L'insertion socioprofessionnelle des publics précaires
- La lutte contre le réchauffement climatique
- La proximité des établissements scolaires et la relation entre acteurs de l'éducation

Doutre - Saint-Jacques - Nazareth

Un village proche du centre-ville

- Maintien de la mixité et de la cohésion sociale dans un quartier qui compte des îlots sensibles
- Une offre commerciale de proximité appréciée, mais à étoffer.

L'épanouissement dans son quartier

- La culture et les sports, partout et pour tous
- La nature dans la ville pour lutter contre le réchauffement climatique
- Le respect des lieux publics, de leurs usagers et des riverains

Les mobilités dans le quartier

- Une place plus grande aux piétons
- Une circulation apaisée avec une attention particulière aux mobilités douces
- Une offre complète de transports en commun

Deux-Croix Banchais - Grand-Pigeon

Le soutien des habitants les plus fragiles et la lutte contre l'isolement pour renforcer la cohésion sociale

- Le soutien à la parentalité comme vecteur de réussite
- La prévention de la santé, une préoccupation majeure des habitants
- Une meilleure information pour renforcer l'accès aux droits

Le renforcement de l'insertion socio-professionnelle des habitants

- L'accompagnement des jeunes pour construire l'avenir
- Le soutien à l'autonomie des femmes pour garantir l'égalité
- La solidarité et l'entraide entre habitants pour maintenir l'esprit de village

Des espaces verts et de la proximité avec les services pour améliorer le cadre de vie

- L'accès aux services de proximité et à des espaces publics sécurisés
- L'aménagement des habitats et des espaces de vie de manière concertée
- La valorisation du quartier par des démarches environnementales

Monplaisir

La réussite des habitants pour maintenant et l'avenir du quartier

- L'accueil des enfants et la réussite éducative comme facteur d'épanouissement
- La valorisation et l'accompagnement des jeunes
- L'accès à l'emploi pour favoriser l'insertion

Le vivre ensemble et la cohésion sociale dans un quartier en évolution

- La valorisation des savoirs et des compétences des habitants, un atout pour le quartier
- La participation citoyenne et associative pour mieux vivre son quartier
- La culture et le sport pour tisser les liens sociaux et valoriser l'image du quartier

Une vie apaisée dans le quartier

- Vivre en tranquillité et en sécurité dans le quartier
- L'accès à des services de proximité pour les habitants du quartier et pour attirer les angevins
- L'accompagnement des habitants pendant la période de renouvellement urbain

Belle-Beille

Belle-Beille ou comment bien vivre dans un quartier en profonde transformation

- L'accompagnement des habitants et forces vives du quartier en lien avec le projet urbain
- Un chantier mieux compris, un impact plus maîtrisé dans le quotidien des habitants

Habiter le Belle-Beille d'aujourd'hui et de demain

- Un quartier accueillant et mixte : un « *village en ville* »
- Un quartier soutenant tous les âges de la vie
- Travailler dans son quartier
- L'engagement dans la vie de son quartier

Belle Beille, un quartier attractif, relié au reste de la ville

- Les déplacements demain à Belle-Beille, un enjeu majeur de la transition écologique
- Un quartier dans le campus, un campus dans le quartier
- Sports, Patrimoine et Culture : un Belle-Beille qui rayonne

Lac de Maine

Le parc du Lac de Maine, un trésor à retrouver

- La base de loisirs du Lac de Maine, espace majeur du quartier
- Un quartier reconnecté à la base de loisirs
- Le Parc du Lac de Maine, espace naturel remarquable à promouvoir

Apprendre, préserver, animer : habiter le paysage

- Une identité végétale singulière à conforter
- Un cadre d'exception pour grandir et s'épanouir
- Le cadre de vie pour mieux vivre ensemble
- Les déplacements au Lac de Maine, un enjeu majeur de la transition écologique

Se retrouver au Lac de Maine

- Une offre de services adaptée aux besoins des habitants
- Les forces vives du quartier
- Des aménagements plus favorables à une vie de quartier

Centre-Ville - Lafayette - Eblé

La vie des « villages » du Centre-Ville

- Le développement de l'identité des « *villages* » du quartier
- Une offre sociale et culturelle de proximité dans le quartier
- Le soutien aux acteurs économiques du quartier

Le Centre-Ville, vitrine de la transition écologique

- L'identité végétale du quartier
- Les déplacements doux en Centre-Ville
- Un quartier plus propre

Accompagner les jeunesses du Centre-Ville

- La culture et le sport comme leviers de la réussite éducative
- Donner leur place aux jeunes du Centre-Ville
- La prévention auprès ou en faveur des jeunes

Saint-Serge - Ney - Chalouère

L'ouverture sur le grand quartier et la ville

- L'ouverture des acteurs et des espaces sur le quartier
- L'ouverture de l'îlot Savary
- L'ouverture du quartier sur la ville

Le défi de la transition écologique dans le quartier

- La création d'une identité végétale
- Le développement des cheminements doux
- La propreté dans le quartier

Miser sur la jeunesse du quartier

- La place des jeunes dans les clubs sportifs du quartier
- L'insertion des jeunes dans la vie professionnelle
- La prévention de la délinquance des jeunes

La Roseraie

Attractivité du quartier : donner envie de venir et vivre à la Roseraie

- Une image plus positive de la roseraie misant sur ses atouts et sa dynamique
- L'apaisement des tensions et la tranquillité du quartier

Solidarités et forces vives : le collectif comme levier pour retisser le lien social

- L'engagement associatif et citoyen : vecteur de nouvelles solidarités
- Une nouvelle approche de l'animation de proximité adaptée et imaginée avec les habitants

Au quotidien : accompagner les habitants dans leurs parcours

- Grandir à la Roseraie : de la petite enfance à l'âge adulte, une ambition pour la réussite des jeunes
- Une plus grande cohérence partenariale au service de l'insertion sociale et professionnelle
- Des services de proximité plus dynamiques et plus proches des besoins réels des habitants

Justices - Madeleine - Saint-Léonard

« L'esprit village » : une vie de quartier fondée sur la proximité

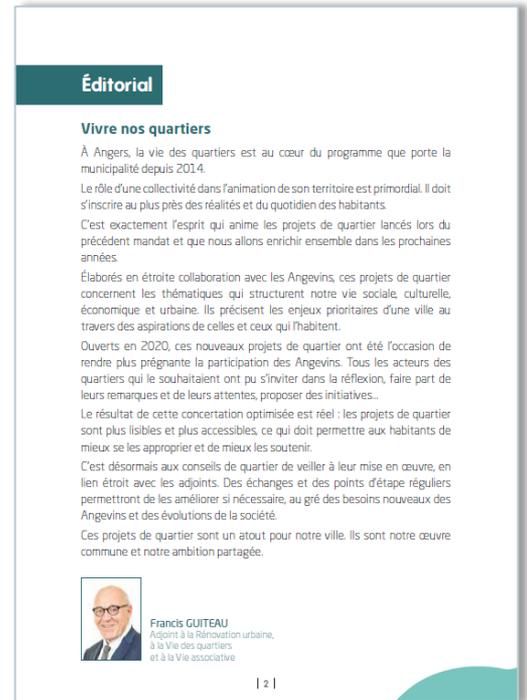
- L'animation des places commerciales comme opportunité de rencontres
- La proximité comme fil conducteur pour les services et les solidarités locales
- La connexion entre les « trois villages »

« La mixité » : pour le maintien de l'équilibre résidentiel, social et démographique

- La réponse partagée aux problématiques éducatives et d'insertion
- Le maintien de l'équilibre social et générationnel du quartier
- Des espaces d'activité mieux valorisés et accessibles à tous

Les projets de quartier

- Des projets de quartiers accessibles en ligne sur les pages quartiers du site de la Ville à compter du 1^{er} juin 2021
- Des livrets disponibles dans les relais-mairie et pour tous les acteurs de quartier



Après leur adoption en Conseil Municipal ...

Juin/juillet 2021 :

- **Présentation des projets de quartiers aux nouveaux membres des Conseils de Quartier** (*renouvellement des conseils de quartier au Conseil Municipal du 31.05.21*) **et aux partenaires dans les espaces de coopération**

Automne 2021 :

- **Premières assemblées de quartier et temps Habitants/Partenaires pour définir les plans d'actions**

A partir de 2022 :

- **Assemblée annuelle de quartier pour faire le bilan de l'avancement des projets de quartier**