

# Engagement d'une étude urbaine sur le quartier Savary



Direction Aménagement et Développement des Territoires

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 •  
[www.angers.fr](http://www.angers.fr) •

[angers.fr](http://angers.fr)



## Contexte de l'étude :

Secteur longtemps apprécié pour sa proximité avec le centre-ville, ses grands logements et la proximité du jardin des Plantes, le faubourg Saint-Michel présente aujourd'hui des caractéristiques de paupérisation importante, ainsi que des dysfonctionnements urbains et sociaux.



Direction Aménagement et Développement des Territoires

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 •  
[www.angers.fr](http://www.angers.fr) •



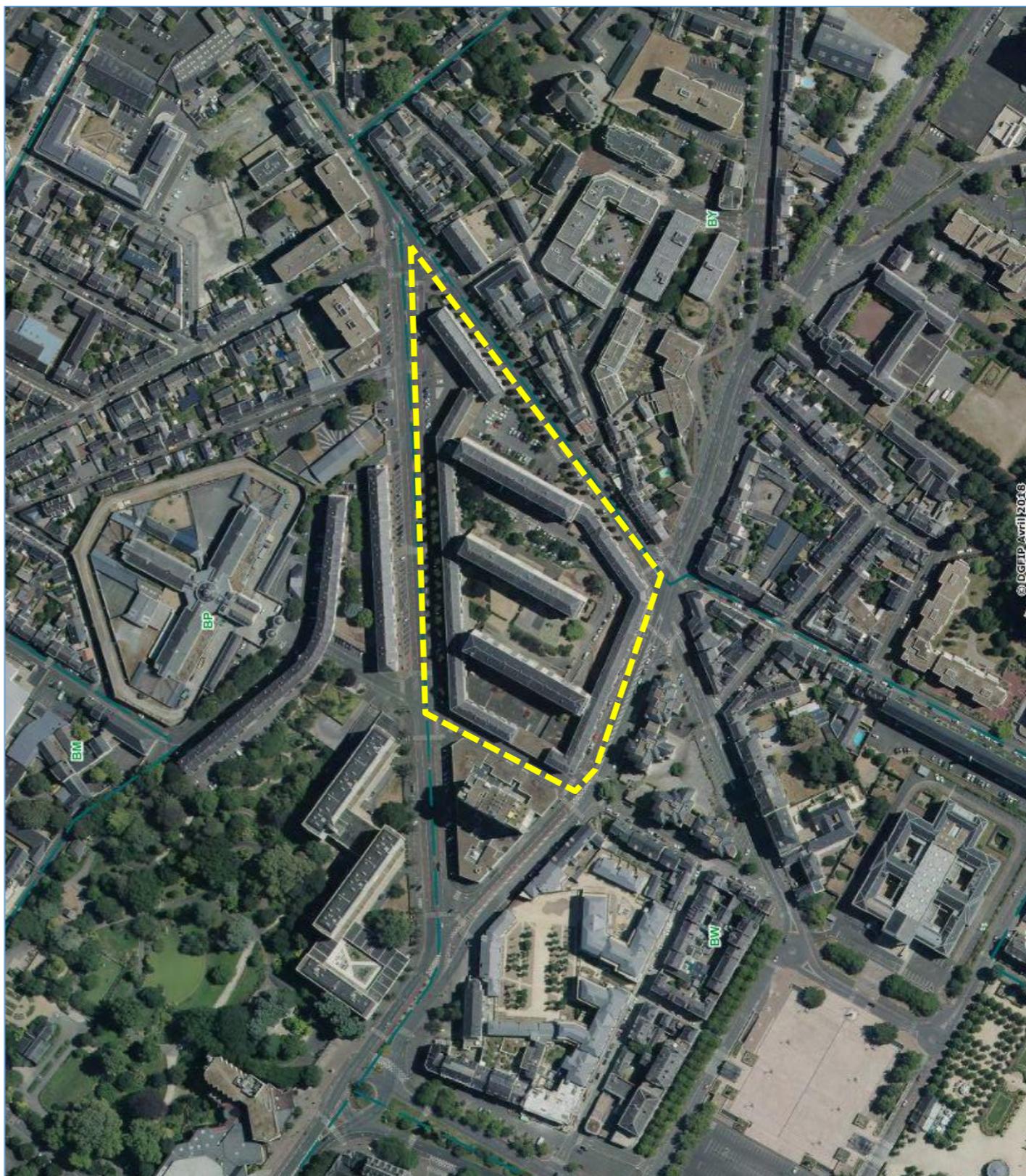
angers.fr



Depuis 2015, plusieurs actions ont été menées afin de résoudre ces dysfonctionnements :

- *Les grilles posées en 2013 et enfermant l'îlot ont été retirées dès 2015*
- *Un groupe local de traitement de la délinquance a été mis en place et des caméras de vidéo-protection ont été posées*
- *Une approche globale a été initiée en parallèle avec l'ouverture d'un espace accueil dédié aux habitants, le « 38 Bis », en 2016,*
- *Refus du gouvernement en 2016, d'intégrer Savary au NPNRU*
- *L'inauguration de la nouvelle aire de jeux en cœur d'îlot en juillet 2017*
- *La réalisation de nouvelles places de stationnements sur l'Avenue Pasteur*

# ➤ Périmètre de l'étude :



Direction Aménagement et Développement des Territoires

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 •  
[www.angers.fr](http://www.angers.fr) •

angers.fr



- **Objectifs de l'étude** : l'enjeu est d'engager un réaménagement de cet îlot tout en poursuivant les actions de développement social engagées aujourd'hui. Il s'agira d'ouvrir l'îlot et le quartier sur la Ville, d'améliorer le vivre-ensemble, la mixité sociale et la qualité de vie des habitants du quartier, d'accompagner l'arrivée future des lignes B et C du tramway...
- **Livrable attendu** : des scénarios d'intervention avec un bilan financier et un calendrier prévisionnel de mise en œuvre, en vue de définir les conditions de réalisation technique, administrative et financière d'un réaménagement et de permettre à la collectivité de se prononcer sur son opportunité, le périmètre et le programme exact, et d'en préciser les modalités de réalisation éventuelle .

- **Nature de la consultation envisagée** : un mandat d'études pré-opérationnelles confié à ALTER.
- **Durée du marché** : compte tenu des caractéristiques du projet et des prestations attendues, le mandat d'études est prévu sur une période de 10 mois.

# Engagement d'une étude urbaine sur le quartier Savary



Direction Aménagement et Développement des Territoires

83, rue du Mail - BP 80011 - 49020 ANGERS Cedex 02 •  
[www.angers.fr](http://www.angers.fr) •

[angers.fr](http://angers.fr)

