

# EXTENSION ET REHABILITATION DE L'ECOLE LAREVELLIERE

## SYNTHESE DE L'OPERATION

### OBJECTIF DE L'OPERATION :

- Regrouper sur le même site l'entité maternelle (4 classes) et élémentaire (3 classes).
- Accueil centralisé des enfants et des parents
  
- Réalisation des travaux pendant les vacances scolaires d'été pour un objectif de livraison à la rentrée de septembre 2011

### EFFECTIFS CONCERNES :

- Maternelle : 79
  - Elementaire : 58
- TOTAL : 137 enfants

### PERIMETRE DE L'OPERATION :

- Création de 480 m<sup>2</sup> en extension (nouvel entrée depuis la rue André Gardot, 2 classes maternelles, 1 salle motricité, 1 bibliothèque, 1 bureau direction, zone sanitaire élémentaire)
- Travaux de restructuration : 365 m<sup>2</sup> impactés (agrandissement de l'office, aménagement des espaces de restauration, création des salles RASED, ATSEM et des enseignants, bureau animation et espaces techniques, distribution électrique des classes)
- Espaces extérieurs : réfection enrobé cour élémentaire et création préau.

### PROCEDURE :

Procédure adaptée ouverte de conception réalisation pour une extension en bâtiment modulaire.

### DATES CLES :

- 31/01/2011 : DCM pour lancer la consultation (+ signature PC et marchés)  
01/02/2011 : lancement de la pub  
04/03/2011 : retour offre (1 seule offre : groupement SOGEA(mandataire)/MADERA/LACROIX MIGNOT)  
Montant marché après négociation = 952 K€ttc  
Coût d'opération = 1.020 M€ttc  
06/04/2011 : dépôt PC  
25/04/2011 : lancement fabrication en atelier des éléments modulaires  
30/05/2011 : obtention PC  
06/06/2011 : démarrage des travaux préparatoires (plate forme/fondations/réseaux)  
04/07/2011 : déménagement et lancement travaux restructuration  
11/07/2011 : acheminement et début de montage des modules  
13/07/2011 : assemblage modules terminé  
-----  
26/08/2011 : réception des travaux  
29/08/2011 : visite ouverture commission de sécurité

### PRINCIPE CONSTRUCTIF MODULAIRE MADERA :

- Pose sur plots (massifs béton)  
Usage majoritaire du bois (panneaux façade, complexe toiture et sol, bardage)  
Module de 6m x 2,75m (personnalisé à 9m x 2,75m pour ce projet afin de respecter les dimensions de la salle de motricité de 120m<sup>2</sup>)  
Avantage : incorporation d'une dalle béton assurant confort thermique et acoustique (réponse aux bruits d'impacts notamment)