

EXTENSION ET REHABILITATION DE L'ECOLE LAREVELLIERE

SYNTHESE DE L'OPERATION

OBJECTIF DE L'OPERATION :

- Regrouper sur le même site l'entité maternelle (4 classes) et élémentaire (3 classes).
- Accueil centralisé des enfants et des parents

- Réalisation des travaux pendant les vacances scolaires d'été pour un objectif de livraison à la rentrée de septembre 2011

EFFECTIFS CONCERNES :

- Maternelle : 79
 - Elementaire : 58
- TOTAL : 137 enfants

PERIMETRE DE L'OPERATION :

- Création de 480 m² en extension (nouvel entrée depuis la rue André Gardot, 2 classes maternelles, 1 salle motricité, 1 bibliothèque, 1 bureau direction, zone sanitaire élémentaire)
- Travaux de restructuration : 365 m² impactés (agrandissement de l'office, aménagement des espaces de restauration, création des salles RASED, ATSEM et des enseignants, bureau animation et espaces techniques, distribution électrique des classes)
- Espaces extérieurs : réfection enrobé cour élémentaire et création préau.

PROCEDURE :

Procédure adaptée ouverte de conception réalisation pour une extension en bâtiment modulaire.

DATES CLES :

- 31/01/2011 : DCM pour lancer la consultation (+ signature PC et marchés)
01/02/2011 : lancement de la pub
04/03/2011 : retour offre (1 seule offre : groupement SOGEA(mandataire)/MADERA/LACROIX MIGNOT)
Montant marché après négociation = 952 K€ttc
Coût d'opération = 1.020 M€ttc
06/04/2011 : dépôt PC
25/04/2011 : lancement fabrication en atelier des éléments modulaires
30/05/2011 : obtention PC
06/06/2011 : démarrage des travaux préparatoires (plate forme/fondations/réseaux)
04/07/2011 : déménagement et lancement travaux restructuration
11/07/2011 : acheminement et début de montage des modules
13/07/2011 : assemblage modules terminé

26/08/2011 : réception des travaux
29/08/2011 : visite ouverture commission de sécurité

PRINCIPE CONSTRUCTIF MODULAIRE MADERA :

- Pose sur plots (massifs béton)
Usage majoritaire du bois (panneaux façade, complexe toiture et sol, bardage)
Module de 6m x 2,75m (personnalisé à 9m x 2,75m pour ce projet afin de respecter les dimensions de la salle de motricité de 120m²)
Avantage : incorporation d'une dalle béton assurant confort thermique et acoustique (réponse aux bruits d'impacts notamment)